**Документы, необходимые для выдачи технических условий:**

Для получения технических условий **на проектирование внутридомовых газопроводов одноквартирного жилого дома:**

1. Копию личного паспорта (стр.30-33).
2. Для существующих жилых домов - копию технического паспорта на жилой дом. Для строящихся жилых домов - копию ведомости технических характеристик на жилой дом.
3. Копию свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации в отношении капитального строения, прилагаемую к техническому паспорту на жилой дом.
4. Копию свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации в отношении земельного участка или другого документа (копии договора купли-продажи земельного участка, копии решения местного исполнительного и распорядительного органа власти о выделении земельного участка для строительства объекта), подтверждающего право строительства на указанном земельном участке.
5. Для строящихся жилых домов - копию договора-разрешения (или договора) о праве на застройку усадебного индивидуального жилого дома и хозяйственных строений.

\*Пуск газа производится только после сдачи дома в эксплуатацию (т.е. после получения технического паспорта на жилой дом).

Технические условия на проектирование и строительство **новых объектов газораспределительной системы** для газификации эксплуатируемого жилищного фонда граждан, а также на газификацию эксплуатируемого жилищного фонда граждан при наличии существующих распределительных газопроводов и наличия решения о проектировании и (или) строительстве выдаются по запросам районного или городского исполнительного комитета (с приложением заявлений граждан, которым принадлежат на праве собственности жилые помещения эксплуатируемого жилищного фонда).

Технические условия на дополнительную установку газовых приборов, на реконструкцию внутридомовой системы газоснабжения, на перенос газовых приборов во вновь оборудованные помещения кухонь и мини-котельных индивидуальных жилых домов выдаются по запросам владельцев индивидуальных жилых домов на основании существующего проекта на газификацию жилого дома и технического паспорта на домовладение.

Для получения технических условий **на реконструкцию внутридомовой системы газоснабжения жилого дома, в связи с разделом жилого дома** на двух собственников владелец жилого дома должен предоставить следующие документы:

1. Копию личного паспорта (стр.30-33) заявителя.
2. Копию технического паспорта на жилой дом или ведомости технических характеристик на жилой дом.
3. Копию свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации в отношении капитального строения, прилагаемую к техническому паспорту на жилой дом.
4. Документ, подтверждающий раздел жилого дома:
	1. Копию определения суда;
	2. Копию договора о вычленении изолированных помещений из капитального строения;
	3. Копию свидетельства о праве на наследство по завещанию.

Для получения технических условий **на реконструкцию внутридомовой системы газоснабжения жилого дома**, на дополнительную установку газовых приборов, на перенос газовых приборов во вновь оборудованные помещения кухонь и мини-котельных индивидуальных жилых домов владелец жилого дома должен предоставить следующие документы:

1. Копию личного паспорта (стр.30-33).
2. Копию технического паспорта или ведомости технических характеристик на жилой дом с приложением разрешения местного исполнительного и распорядительного органа на реконструкцию (переоборудование) помещений.
3. Копию свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации в отношении капитального строения, прилагаемую к техническому паспорту на жилой дом.

Вместо технического паспорта на домовладение возможно использование ведомости технических характеристик, согласованной с архитектором соответствующего района застройки, с приложением разрешения местного исполнительного и распорядительного органа на реконструкцию (переоборудование) помещений.

Срок действия технических условий – два года, а при реконструкции и капитальном ремонте жилых домов и коммунально-бытовых объектов непроизводственного характера – три года.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 26.04.2010 г. № 200 срок выдачи технических условий для граждан на газификацию одноквартирного жилого дома – 10 дней со дня подачи заявления.

**Юридические лица и индивидуальные предприниматели:**

Выдача технических условий на подключение объектов газопотребления (за исключением жилищного фонда) осуществляется на основании следующих документов:

При первичной газификации:

* заявки юридического лица;
* решения местного исполнительного комитета на проведение проектно-изыскательных работ;
* копии участка генплана с нанесением объекта газопотребления;
* технического обоснования на газоиспользующие установки с учетом суммарного максимального и минимального потребления газа;

 При реконструкции с увеличением (без увеличения) топливопотребления:

* заявки юридического лица;
* технического обоснования на газоиспользующие установки с учетом суммарного максимального и минимального потребления газа.

Технические условия **на газификацию садовых товариществ** выдаются на основании решений гор (рай) исполкомов. Заказчиком по проектированию и строительству выступает садовое товарищество, либо лицо, которому садовое товарищество делегировало право решать вопросы, связанные с газификацией.

Выдача технических условий **на газификацию вновь строящегося многоквартирного жилищного фонда** производится на основании запроса районного или городского исполнительного комитета, либо запроса юридического лица.

Выдача технических условий **на реконструкцию системы газоснабжения многоквартирного жилищного фонда** производится на основании:

* заявки его владельца;
* копии решения исполнительного комитета о реконструкции.

Срок действия технических условий – два года, а при реконструкции и капитальном ремонте жилых домов и коммунально-бытовых объектов непроизводственного характера – три года.

В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.02.2012 г. № 156 срок выдачи технических условий на присоединение объектов газопотребления к газораспределительной системе **для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей** – 10 дней со дня подачи заявления.