



БЕРАСТАВІЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

БЕРЕСТОВИЦКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

25 июля 2014 г. № 318

г. п. В. Бераставіца, Гродзенская вобл.

г. п. Б. Берестовица, Гродненская обл.

О порядке внесения платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность, в случае предоставления рассрочки

На основании абзаца седьмого части первой статьи 29, статьи 31₂ Кодекса Республики Беларусь о земле, части седьмой пункта 6 Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков» Берестовицкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. При предоставлении Берестовицким районным исполнительным комитетом (далее – райисполком) земельных участков в частную собственность или аренду для строительства и обслуживания капитальных строений (зданий, сооружений), обслуживания приобретённого недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности, в том числе по результатам аукционов, а также при предоставлении земельных участков в частную собственность для иных целей, и принятии решения о предоставлении рассрочки внесения платы за право заключения договоров аренды земельных участков или платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность (далее – плата), лицом, которому предоставляется земельный участок (далее – плательщик), вносится плата в следующем порядке:

1.1. при предоставлении рассрочки внесения платы на срок, не превышающий 5 лет со дня приёмки в эксплуатацию в установленном порядке законченного строительством объекта, очереди, пускового комплекса, - ежемесячно не позднее 20 числа равными долями в течение срока, на который предоставлена рассрочка, начиная с месяца, следующего за месяцем приёмки в эксплуатацию в установленном порядке законченного строительством объекта, очереди, пускового комплекса. При этом до приёмки

В установленном порядке
ГРОДЗЕНСКАГА АБЛАСНОГА
ВЫКАНАЎЧАГА КАМІТЭТА
абавязковая юрыдычная экспертыза
нарматыўных прававых актаў

эксплуатацию законченного строительством объекта, очереди, пускового комплекса плательщиком вносится часть платы в размере 50 процентов (с зачётом суммы внесённого задатка победителем аукциона или единственным участником несостоявшегося аукциона) в течение 10 рабочих дней после принятия райисполкомом решения о предоставлении рассрочки;

1.2. при предоставлении рассрочки внесения платы на срок, не превышающий 5 лет со дня приобретения недвижимого имущества, находившегося в государственной собственности, - плательщиком вносится часть платы в размере 60 процентов (с зачётом суммы внесённого задатка победителем аукциона или единственным участником несостоявшегося аукциона) в течение 10 рабочих дней после принятия райисполкомом решения о предоставлении рассрочки. Оставшаяся часть платы вносится плательщиком ежемесячно не позднее 20 числа равными долями в течение срока, на который предоставлена рассрочка, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором было принято решение о предоставлении рассрочки;

1.3. при предоставлении рассрочки внесения платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность для иных целей, на срок не более чем на 2 года, - плательщиком вносится часть платы в размере 70 процентов (с зачётом суммы внесённого задатка победителем аукциона или единственным участником несостоявшегося аукциона) в течение 10 рабочих дней после принятия райисполкомом решения о предоставлении рассрочки. Оставшаяся часть платы вносится плательщиком ежемесячно не позднее 20 числа равными долями в течение срока, на который предоставлена рассрочка, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором было принято решение о предоставлении рассрочки.

2. За пользование рассрочкой внесения платы плательщик уплачивает проценты в порядке, установленном частью седьмой пункта 6 Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2008 г., № 6, 1/9264; 2011 г., № 109, 1/12955).

3. Признать утратившим силу решение Берестовицкого районного исполнительного комитета от 20 марта 2009 г. № 132 «О некоторых вопросах предоставления рассрочки внесения платы за земельные участки» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2009 г., № 259, 9/26775).

4. Настоящее решение обнародовать (опубликовать) в газете «Бераставіцкая газета».

ГАЛОЎНАЕ ўПРАЎЛЕННЕ ЮСТЫЦЫІ
ГРОДЗЕНСКАГА АБЛАСНОГА
ВЫКАНАЎЧАГА КАМІТЭТА
абавязковая юрыдычная экспертыза
нарматыўных прававых актаў

5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



А.С.Кулисевич

Управляючы деламі

Л.Н.Проніна

ГАЛОЎНАЕ ўПРАЎЛЕННЕ ЮСТЫЦЫ
ГРОДЗЕНСКАГА АБЛАСНОГА
ВЫКАНАЎЧАГА КАМІТЭТА
абавязковая юрыдычная экспертыза
нарматыўных прававых актаў