



БЕРАСТАВІЦКІ РАЁННЫ
САВЕТ ДЭПУТАТАЎ

004-2001
0202725003
БЕРЕСТОВИЦКИЙ РАЙОННЫЙ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

10 сентября 2021 г. № 149

г. п. В. Бераставіца, Гродзенская вобл.

г. п. Б. Берестовица, Гродненская обл.

О продаже жилых домов (квартир)

На основании статьи 7 Жилищного кодекса Республики Беларусь, подпункта 1.2 пункта 1 и пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253 «Об отдельных вопросах купли-продажи жилых домов (квартир) сельскохозяйственных организаций» Берестовицкий районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, что решение о продаже:

1.1. гражданам*:

заселенных и незаселенных жилых домов (квартир), а также незавершенных законсервированных капитальных строений, создание которых в качестве жилых помещений разрешено в соответствии с законодательством, но не завершено, расположенных (располагавшихся на дату начала строительства (реконструкции), дату приобретения) в населенных пунктах с численностью населения до 20 тысяч человек, в том числе построенных (реконструированных), приобретенных с государственной поддержкой* (далее – жилые помещения), находящихся в собственности Берестовицкого района и хозяйственном ведении, оперативном управлении либо безвозмездном пользовании сельскохозяйственных организаций*, принимается сельскохозяйственной организацией по согласованию с Берестовицким районным исполнительным комитетом;

жилых помещений, находящихся в республиканской собственности** и хозяйственном ведении, оперативном управлении сельскохозяйственных организаций, принимается, если иное не установлено законодательными актами, сельскохозяйственной организацией по согласованию с ее учредителем и Берестовицким районным исполнительным комитетом;

жилых помещений, находящихся в республиканской собственности и безвозмездном пользовании сельскохозяйственных организаций, принимается, если иное не установлено законодательными актами, сельскохозяйственной организацией, в безвозмездном пользовании

которой находится такое жилое помещение, по согласованию с ссудодателем и Берестовицким районным исполнительным комитетом;

1.2. заселенных жилых домов (квартир), переданных в рамках реализации указов Президента Республики Беларусь от 4 июля 2016 г. № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций» и от 14 июля 2016 г. № 268 «О создании и деятельности открытого акционерного общества «Агентство по управлению активами», принимается Берестовицким районным исполнительным комитетом или уполномоченной им организацией;

1.3. помещений, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего пункта, с оплатой в соответствии с абзацами вторым–четвертым части первой пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253 принимается в отношении:

работников сельскохозяйственных организаций, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью населения до 20 тысяч человек, а также уволенных из этих организаций по основаниям, не предусмотренным в абзаце втором части второй пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253, при наличии у них стажа работы в этих организациях не менее 5 лет;

работников организаций социально-культурной сферы*, потребительской кооперации, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью населения до 20 тысяч человек, а также уволенных из этих организаций по основаниям, не предусмотренным в абзаце втором части второй пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253, при наличии у них стажа работы в этих организациях не менее 7 лет;

лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью населения до 20 тысяч человек, а также уволенных со службы из этих органов в запас или отставку по основаниям, не предусмотренным в абзаце третьем части второй пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253, при наличии у них стажа работы в этих органах не менее 7 лет.

* Для целей настоящего решения термины «граждане», «государственная поддержка», «сельскохозяйственные организации», «работники организаций социально-культурной сферы» используются в значениях, определенных Указом Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253.

** Для целей настоящего решения под жилыми помещениями, находящимися в республиканской собственности, понимаются жилые помещения, находящиеся в республиканской собственности и расположенные на территории Берестовицкого района.

Основанием для отказа в принятии решения о продаже помещений, указанных в подпунктах 1.1, 1.2 настоящего пункта, с оплатой в соответствии с абзацами вторым–четвертым части первой пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253 является отсутствие у граждан стажа работы, определенного в соответствии с абзацами вторым–четвертым части первой настоящего подпункта.

2. Признать утратившими силу:

решение Берестовицкого районного Совета депутатов от 19 апреля 2016 г. № 68 «О некоторых вопросах купли-продажи находящихся в собственности Берестовицкого района жилых домов (квартир) сельскохозяйственных организаций»;

решение Берестовицкого районного Совета депутатов от 28 декабря 2018 г. № 22 «О внесении изменения в решение Берестовицкого районного Совета депутатов от 19 апреля 2016 г. № 68».

3. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Бераставіцкая газета».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель



М.В.Писарик