

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"Проектная компания НОВАБУДОВА"**

УТВЕРЖДАЮ

«13» августа 2026

**«Возведение объекта общественного назначения
по ул. Заслонова в г.п. Большая Берестовица, на
территории между жилыми домами №2 по
ул. Заслонова и № 27 по ул. Ленина»**

Проектная документация

Отчет об оценке воздействия на окружающую среду

12.03/26-ОВОС

Главный инженер проекта

Горновский В.Г.

2026

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Содержание

1	Общая часть	4
2	Общая характеристика планируемой деятельности	5
3	Альтернативные варианты размещения технологических решений и размещения планируемой деятельности	6
4	Оценка существующего состояния окружающей среды региона планируемой деятельности	7
4.1	Климат и метеорологические условия, атмосферный воздух	7
4.2	Поверхностные водные объекты	11
4.3	Подземные воды	12
4.4	Недра	15
4.5	Земельные ресурсы	15
4.6	Растительный и животный мир	16
4.7	Физическое воздействие	17
4.8	Обращение с отходами	17
4.9	Природные комплексы и природные объекты	18
4.10	Социально-экономические условия и иные условия	19
4.10.1	Промышленная и социальная сфера	19
4.10.2	Демографическая характеристика региона и характеристика заболеваемости	20
5	Прогноз и оценка изменения состояния окружающей среды	23
5.1	Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха	23
5.2	Прогноз и оценка изменения физического воздействия	29
5.3	Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных водных объектов и подземных вод	31
5.4	Прогноз и оценка изменения состояния недр	32
5.5	Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов	32
5.6	Прогноз и оценка изменения состояния растительного и животного мира	33
5.7	Прогноз и оценка изменения состояния окружающей среды при обращении с отходами	34
5.8	Прогноз и оценка изменения состояния социально-экономических условий	35
6	Вероятные чрезвычайные и запроектные аварийные ситуации. Предполагаемые меры по их предупреждению, реагированию на них, ликвидации их последствий	38
7	Предполагаемые меры по предотвращению, минимизации и компенсации вредного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду	39
8	Предложения о программе локального мониторинга окружающей среды и (или) необходимости проведения послепроектного анализа	40
9	Оценка возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности	41

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	6	условий						35																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			6	Вероятные чрезвычайные и запроектные аварийные ситуации. Предполагаемые меры по их предупреждению, реагированию на них, ликвидации их последствий						38																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			7	Предполагаемые меры по предотвращению, минимизации и компенсации вредного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду						39																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			8	Предложения о программе локального мониторинга окружающей среды и (или) необходимости проведения послепроектного анализа						40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			9	Оценка возможного трансграничного воздействия планируемой деятельности						41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

10	Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности	42
	Список использованных источников	43
Приложение А	Письмо филиала «Гродненский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» № 26-5-27/182 от 25.04.2025	44
Приложение Б	Ситуационная карта-схема района расположения объекта общественного назначения	46
Приложение В	Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух	47
Приложение Г	Карта-схема ИЗА	50
Приложение Д	Карта-схема приземных концентраций загрязняющих веществ	51
Приложение Е	Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы (отдельной книгой)	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата</
------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	--------------	------	---------	------	--------	-------	------	--------------	----------------

1 ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (статья 58) предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду (далее – ОВОС) в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать вредное воздействие на окружающую среду. Перечень объектов, для которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке, приводится в Законе Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-З от 18.07.2016.

Возведение объекта общественного назначения проводится по ул. Заслонова в г.п. Большая Берестовица, на территории между жилыми домами №2 по ул. Заслонова и № 27 по ул. Ленина. Территория проектируемого объекта находится в непосредственной близости (граничащий с севера земельный участок) от Церкви Преображения Господня, и включена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь (шифр – 413Г000683). Для данного объекта согласно подпункту 1.34 пункта 1 статьи 7 Закона Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-З от 18.07.2016. обязательно проведение оценки воздействия на окружающую среду.

Оценка воздействия на окружающую среду проведена на основании:

- задания на проектирование, утвержденного генеральным директором ОАО «Молочный Мир» М.Е.Аникеевой от 14.07.2026;
- выписки из решения Берестовицкого районного исполнительного комитета «О разрешении проведения проектных и изыскательских работ, реконструкции» № 324 от 26.06.2026 г;
- технических требований ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды № 04.4-06/647 от 23.06.2026.

Вид строительства – возведение.

Проведение ОВОС осуществлялось в соответствии с Экологическими нормами и правилами ЭкоНиП 17.02.06-001-2021 «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду» (далее - ЭкоНиП 17.02.06-001-2021), утвержденными постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 31.12.2021 № 19-Т.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду» (далее - ЭкоНиП 17.02.06-001-2021), утвержденными постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 31.12.2021 № 19-Т.
						12.03/26-ОВОС			Лист
									4

2 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Территория проектируемого объекта находится в непосредственной близости (граничащий с севера земельный участок) от Церкви Преображения Господня, и включена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь (шифр – 413Г000683).

Проектируемое здание магазина предназначено для реализации преимущественно продовольственных групп товаров. Предполагаемый ассортимент реализуемой продукции: молоко, кефир, питьевые йогурты, сметана, сыры, кондитерские и бакалейные товары, алкогольная и табачная продукция.

Торговый зал оборудован охлаждаемыми витринами, морозильными ларями, холодильными шкафами и горками для хранения, демонстрации и продажи скоропортящейся продукции, стеллажами для продажи продовольственных товаров, не требующих специального режима хранения.

В зоне размещения кондитерской витрины у смены установлено механическое и тепловое оборудование для приготовления мороженого и десертов, молочных коктейлей, горячих напитков, разогревания кондитерских изделий: фризера, миксера, чайника, кофемашина, микроволновая печь. Для приёма пищи в торговом зале организована небольшая зона с барной стойкой на 3 места и обеденным столом на 4 места.

Расчёт покупателей за приобретённый товар осуществляется на кассе через кондитерский прилавок, либо на кассе при выходе из магазина.

Для размещения корзин покупателей у входа предусмотрен комод. Для организации хранения вещей и сумок у входа предусмотрена камера хранения (локер). Высота локера и комода позволяет использовать их в качестве упаковочных столов для покупателей.

Для временного хранения пищевых отходов в здании предусмотрено специальное помещение с выходом непосредственно наружу, с установленным среднетемпературным бытовым холодильником. Для мойки в помещении выделено специальное место с поливочным краном, бортиком, трапом и раковиной.

Количество персонала составляет (ориентировочно) – 4 человека, из них: кассир – 2 человека, уборщик помещений – 1 человек, работник торгового зала – 1 человек.

Окончательное количество персонала определяется эксплуатирующей организацией согласно утверждённому штатному расписанию после ввода объекта в эксплуатацию.

Предполагаемый режим работы: понедельник-пятница с 10:00 до 19:00, суббота с 10:00 до 16:00.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Окончательное количество персонала определяется эксплуатирующей организацией согласно утверждённому штатному расписанию после ввода объекта в эксплуатацию.						
			Предполагаемый режим работы: понедельник-пятница с 10:00 до 19:00, суббота с 10:00 до 16:00.						
							12.03/26-ОВОС		Лист
									5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

3 АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ВАРИАНТЫ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ И РАЗМЕЩЕНИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

В качестве альтернативных вариантов реализации планируемой деятельности по объекту «Возведение объекта общественного назначения по ул. Заслонова в г.п. Большая Берестовица, на территории между жилыми домами №2 по ул. Заслонова и № 27 по ул. Ленина» рассмотрены два варианта.

Вариант 1 – строительство объекта общественного назначения (магазина) по принятым проектным решениям.

Вариант «Нулевая альтернатива» – отказ от строительства объекта.

Вариант 1 – строительство объекта общественного назначения (магазина) по принятым проектным решениям

Площадка строительства объекта размещается на земельном участке с кадастровым номером 420455100001002010, по адресу: Гродненская обл., Берестовицкий р-н, г.п. Большая Берестовица, ул. Заслонова, 2.

Площадь земельного участка – 0,1311 га.

Целевое назначение – земельный участок для строительства и обслуживания здания общественного назначения.

Территория проектируемого объекта находится в непосредственной близости (граничащий с севера земельный участок) от Церкви Преображения Господня, которая включена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь (шифр – 413Г000683).

Вариант «Нулевая альтернатива»

Отказ от строительства нового магазина означает отсутствие дополнительного воздействия на компоненты окружающей среды, однако способствует упущению социально-экономической выгоды для развития региона в целом.

Таким образом, исходя из приведенной сравнительной характеристики, вариант 1 является приоритетным вариантом реализации планируемой хозяйственной деятельности, поскольку окажет незначительное воздействие на компоненты природной среды и значительный социальный эффект.

Негативное воздействие от рассматриваемого объекта на окружающую среду будет слабым. Изменения в природной среде не превысят пределы природной изменчивости. Природная среда не утратит способности самовосстановления. По производственно-экономическим и социальным показателям обладает положительным эффектом.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12.03/26-ОВОС	Лист 6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

4 ОЦЕНКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕГИОНА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

4.1 Климат и метеорологические условия, атмосферный воздух

Климат – многолетний режим погоды, формирующийся в результате сложного взаимодействия солнечной радиации, циркуляции атмосферы, влагооборота и подстилающей поверхности.

Возводимый объект располагается по ул. Заслонова в г.п. Большая Берестовица, на территории между жилыми домами №2 по ул. Заслонова и № 27 по ул. Ленина.

Согласно СП 2.04.04-2026 «Строительная климатология» г.п. Большая Берестовица расположен в пределах климатического подрайона II В.

Климат Гродно умеренно-континентальный с преобладающим влиянием морских воздушных масс, переносимых системой циклонов-антициклонов с Атлантического океана. Циклоны, перемещающиеся с запада на восток, зимой переносят теплый влажный воздух, летом обуславливают прохладную дождливую погоду. Также на климат Гродно действуют внутриконтинентальные воздушные массы. Чередование воздушных масс разного происхождения создает характерный для Гродно (особенно для холодного полугодия) неустойчивый тип погоды.

Преимущественно мягкая зима (ветреная, пасмурная, морозная, с небольшим снежным покровом) длится около четырех месяцев. В отдельные годы устойчивый снежный покров не образуется. Заморозки начинаются в сентябре и заканчиваются в мае – начале июня.

Весна (холодная и дождливая) наступает в конце марта, когда среднесуточная температура воздуха становится положительной.

Лето тёплое, влажное, продолжительностью около четырех месяцев. Примерно 14 суток в каждом месяце бывают обильные, но непродолжительные дожди.

Осень наступает с понижением среднесуточной температуры воздуха до 10 °С в конце сентября. Преобладает пасмурная сырая ветреная с затяжными дождями погода. Повторяемость туманов составляет 60 дней в году, в том числе 45 дней – в холодный период.

Вегетационный период в Гродно длится 172 дня, примерно с 24 апреля по 13 октября, редко начинается раньше 6 апреля или после 13 мая, и редко заканчивается до 24 сентября или после 1 ноября.

Средняя температура воздуха в 13 часов в январе составляет минус 3,2 °С, в июле – 24,7 °С.

Среднегодовое количество осадков – от 545 до 650 мм. Коэффициент увлажнения за теплый период больше 1. [1, 2]

Среднегодовая продолжительность солнечного сияния – 1707 ч.

Коэффициент рельефа местности равен 1.

На территории Гродно во все сезоны года преобладают ветры западного направления. Среднегодовая роза ветров приводится в таблице 4.1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Вегетационный период в Гродно длится 172 дня, примерно с 24 апреля по 13 октября, редко начинается раньше 6 апреля или после 13 мая, и редко заканчивается до 24 сентября или после 1 ноября.
								Средняя температура воздуха в 13 часов в январе составляет минус 3,2 °С, в июле – 24,7 °С.
								Среднегодовое количество осадков – от 545 до 650 мм. Коэффициент увлажнения за теплый период больше 1. [1, 2]
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. № подл.		Среднегодовая продолжительность солнечного сияния – 1707 ч.
								Коэффициент рельефа местности равен 1.
								На территории Гродно во все сезоны года преобладают ветры западного направления. Среднегодовая роза ветров приводится в таблице 4.1.
								12.03/26-ОВОС
								Лист
								7

Таблица 4.1 – Среднегодовая роза ветров

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
январь	4	3	10	18	17	19	20	9	3
июль	12	7	13	9	8	13	19	19	5
год	8	6	14	16	13	14	17	12	7

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, представлены в таблице 4.2.

Таблица 4.2 – Метеорологические характеристики

Наименование	Значение
Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	160
Коэффициент рельефа местности	1
Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (для котельных, работающих по отопительному графику), Т, °С	минус 3,2
Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца, Т, °С	24,7
Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5 % (по средним многолетним данным), м/с	7

Метеорологические характеристики района размещения объекта приведены согласно письму филиала «Гродненский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» № 26-5-27/182 от 25.04.2025 «О фоновых концентрациях и расчетных метеохарактеристиках» (приложение А).

Мониторинг атмосферного воздуха в г.п. Большая Берестовица не осуществляется. Пункты наблюдений отсутствуют. Ближайшими пунктами мониторинга являются пункты в г.Гродно.

Мониторинг атмосферного воздуха г. Гродно в 2025 г. проводили на четырех пунктах наблюдений, в том числе на одной автоматической станции, установленной в районе ул. Обухова, 15.

Мониторинг организован в рамках единой Национальной системы мониторинга окружающей среды (далее – НСМОС) в Республике Беларусь. [3]

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются предприятия теплоэнергетики, производства минеральных удобрений, стройматериалов и автотранспорт.

По результатам стационарных наблюдений, большую часть года состояние атмосферного воздуха оценивалось как стабильно хорошее. Ухудшение качества воздуха отмечено в основном в летний период и связано с повышенным содержанием формальдегида и приземного озона.

Согласно рассчитанным значениям ИКАВ (индекс качества атмосферного воздуха), состояние воздуха в 2025 г. оценивалось, в основном, как очень хорошее,

Взам. инв. №	Подп. и дата	Мониторинг организован в рамках единой Национальной системы мониторинга окружающей среды (далее – НСМОС) в Республике Беларусь. [3] Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются предприятия теплоэнергетики, производства минеральных удобрений, стройматериалов и автотранспорт. По результатам стационарных наблюдений, большую часть года состояние атмосферного воздуха оценивалось как стабильно хорошее. Ухудшение качества воздуха отмечено в основном в летний период и связано с повышенным содержанием формальдегида и приземного озона. Согласно рассчитанным значениям ИКАВ (индекс качества атмосферного воздуха), состояние воздуха в 2025 г. оценивалось, в основном, как очень хорошее,					
		12.03/26-ОВОС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист	
						8	

хорошее и умеренное, доля периодов с удовлетворительным уровнем загрязнения атмосферного воздуха была незначительна, такие периоды были обусловлены повышенным содержанием приземного озона. Периоды с опасными уровнями загрязнения атмосферного воздуха отсутствовали. Распределение значений ИКАВ указаны на рисунке 4.1.

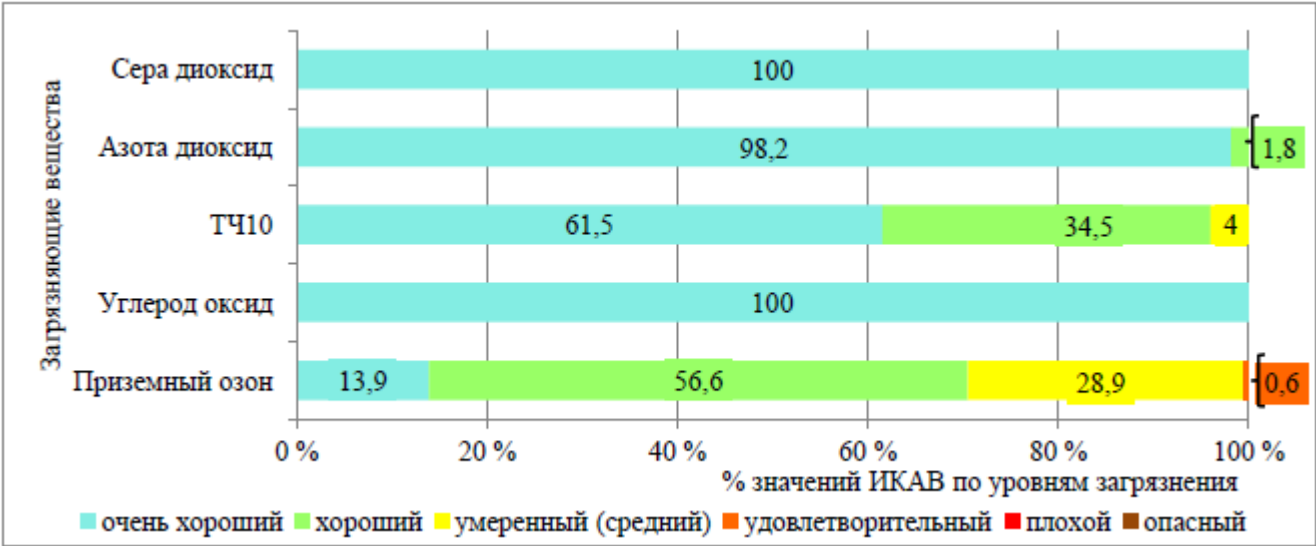


Рисунок 4.1 – Распределение значений ИКАВ (%) в 2025 г. в г. Гродно (район ул. Обухова, 15)

По данным непрерывных измерений, в районе ул. Обухова, 15 по сравнению с 2024 г. содержание в воздухе углерод оксида снизилось в 2 раза, азота оксида – увеличилось в 1,4 раза, азота диоксида – снизилось на 20 %, серы диоксида – существенно не изменилось. Среднегодовая концентрация углерод оксида составляла 0,4 ПДК, азота диоксида и серы диоксида – 0,3 ПДК, азота оксида – менее 0,1 ПДК. В 2025 г. зафиксированы 3 случая превышения максимальной разовой ПДК по азота оксиду. Максимальная из разовых концентраций азота оксида составляла 1,4 ПДК (9 октября). Превышения нормативов ПДК по серы диоксиду, углерод оксиду и азота диоксиду не наблюдались. По сравнению с результатами наблюдений на СФМ в Березинском заповеднике средняя за 2025 г. концентрация серы диоксида была выше в 3,4 раза, углерод оксида – в 1,1 раза.

В 2025 г. уровень загрязнения в воздухе ТЧ10 несколько снизилось по сравнению с предыдущим годом. По результатам измерений, доля дней со среднесуточными концентрациями выше ПДК составляла 7,1 %.

В 2025 г. по сравнению с 2024 г. уровень загрязнения воздуха формальдегидом снизился в 2,2 раза, аммиаком – уменьшился на 33%.

В годовом ходе «пик» загрязнения воздуха приземным озоном отмечен в апреле-мае. В 2025 г. среднесуточные концентрации приземного озона превышали норматив ПДК в течение 18 дней (в 2024 г. – в течение 29 дней).

Содержание в воздухе кадмия сохранялось стабильно низким и было на уровне прошлого года. Содержание свинца незначительно снизилось по сравнению с 2024 г. и сохранялось по-прежнему низким. Содержание в воздухе бенз(а)пирена

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ситуационная карта-схема района расположения объекта общественного назначения приложения Б.

Состояние поверхностных сточных вод в значительной степени определено гидрометеорологическими и погодными-климатическими условиями года.

Возводимый объект располагается по ул. Заслонова в г.п. Большая Берестовица, на территории между жилыми домами №2 по ул. Заслонова и № 27 по ул. Ленина в непосредственной близости от поверхностного водного объекта – р. Берестовичанка, которая является правым притоком р. Свислочь.

Долина в верхнем и нижнем течении трапецевидная, шириной от 0,8 до 2 км, в среднем не выражена. Склоны пологие и умеренно крутые, изрезаны долинами притоков и оврагами. Пойма двусторонняя, ее ширина составляет от 300 до 500 м, ровная, в среднем течении не выражена, преимущественно заболоченная.

Длина р. Свислочь в пределах Берестовицкого района – 78 км.

Для р. Свислочь, как и для поверхностных водных объектов республики в целом, приоритетными загрязняющими веществами являются соединения азота и фосфора. [1]

В 2025 г. необходимо отметить улучшение экологического состояния р. Свислочь, определенное на основании гидробиологических показателей с использованием гидрохимических и гидроморфологических показателей, по сравнению с 2024 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Длина р. Свислочь в пределах Берестовицкого района – 78 км. Основные притоки р. Свислочь – реки Лашанка, Индурка, Одла, Уснарка, Крынка, Нетупа, Колоджежанка, Источанка (левые); реки Пикелка, Веретейка, Берестовичанка, Тишовка, Куклянка, Рудава (правые). Для р. Свислочь, как и для поверхностных водных объектов республики в целом, приоритетными загрязняющими веществами являются соединения азота и фосфора. [1] В 2025 г. необходимо отметить улучшение экологического состояния р. Свислочь, определенное на основании гидробиологических показателей с использованием гидрохимических и гидроморфологических показателей, по сравнению с 2024 г.					
			12.03/26-ОВОС					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист		
						11		

В воде р. Свислочь в 2025 г. фиксировался дефицит растворенного кислорода для рыб отряда лососеобразных.

По данным за период наблюдений в 2025 г. в р. Свислочь превышали нормативы качества воды следующие показатели: концентрация нитрит-иона, фосфат-иона, хрома.

В 2025 г. класс качества р. Свислочь по гидрохимическим показателям – первый (отличный) и второй (хороший).

В 2025 г. участку реки Свислочь (10,0 км ниже г. Минск, н.п. Королищевичи) присвоен плохой экологический статус, что связано с ухудшением класса качества по гидробиологическим показателям (плохой класс качества).

Озерность Берестовицкого района незначительная (менее 1 %). Наибольшие озера: Выгонощанское, Белое, Рыбница и группа Несвижских озер в бассейне р. Уша.

Болота преобладают низинные, приурочены чаще всего к долинам рек. Наиболее значительные расположены в водосборах р. Березина и р. Щара.

Возводимый объект не осуществляет добычу поверхностных вод и сброс сточных вод в поверхностные водные объекты.

4.3 Подземные воды

Реки Берестовицкого района относятся к Неманскому гидрологическому району.

В бассейне р. Неман в 2025 г. на физико-химический состав подземных вод было отобрано 6 проб из скважин г/г постов: Антонинсбергский, Налибокский I, Старорудненский, Сенищенский, Щербовичский, Стаховский (2 скважины оборудованы на грунтовые воды и 4 – на артезианские).

В 2025 г. в бассейне р. Неман значительного изменения качества подземных вод не выявлено (среднее содержание макрокомпонентов представлено на рисунке 4.2).

Величина водородного показателя в 2025 г. составила от 7,6 до 8,0 ед., из чего следует, что воды бассейна в основном слабощелочные.

Показатель общей жесткости составил от 1,69 до 3,58 °Ж, что свидетельствует о распространении от мягких до средних по жесткости подземных вод. Среднее содержание основных макрокомпонентов в целом невысокое.

Грунтовые воды по химическому составу в основном гидрокарбонатные магниево-кальциевые. Как показали данные режимных наблюдений, в грунтовых водах исследуемого бассейна, опробованных в 2025 г., превышение ПДК выявлены по мутности в 13,8 раза (ПДК=1,5 мг/дм³) и железу общему в 25,8 раза (ПДК=0,3 мг/дм³).

На основе полученных результатов наблюдений в 2025 г. установлено, что артезианские воды в основном гидрокарбонатные магниево-кальциевые, реже хлоридно-гидрокарбонатные магниево-кальциевые. По данным режимных наблюдений установлено, что в основном отклонений от установленных требований по

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26
------	---------	------	--------	-------	------	----------

качеству воды не выявлено за исключением повышенного содержания железа общего в 2,4-38,5 раза при ПДК=0,3 мг/дм³, мутности в 1,48 раза при ПДК=1,5 мг/дм³ и запаха на уровне ПДК (ПДК=2,0 мг/дм³).

Температурный режим подземных вод при отборе проб находился в пределах от 8,0 до 9,0 °С.

Грунтовые воды в пределах бассейна р. Неман в 2025 г. находились на отметках от 0,09 м выше поверхности земли (скважина 1058 Дзержинского г/г поста) до глубины 10,11 м (скважина 235 Щербовичского г/г поста).

Наиболее высокое положение уровней грунтовых вод в 2025 г. приходилось на февраль-март и июнь-август, далее наблюдался осенний спад уровней грунтовых вод, продолжавшийся до октября-ноября.

По сравнению с 2024 г. в 2025 г. практически на всей территории бассейна уровень грунтовых вод понизился от 0,01-0,08 м (скважины 1 Харковского, 186 Янушковичского, 21, 22 Антонинсбергского 1 Боровского и Налибокского I, II г/г постов) до 0,34-0,41 м (скважины 498 Романовичского, 494 Дубровковского г/г постов). Повышение уровня грунтовых вод отмечается в районе расположения скважин 187, 189 Янушковичского (на 0,48-1,11 м) и скважины 5 Боровского (на 0,09 м) г/г постов.

Среднемесячные значения уровней артезианских вод в пределах бассейна р. Неман в 2025 г. находились на отметках от 0,35 м выше поверхности земли до глубины 7,84 м.

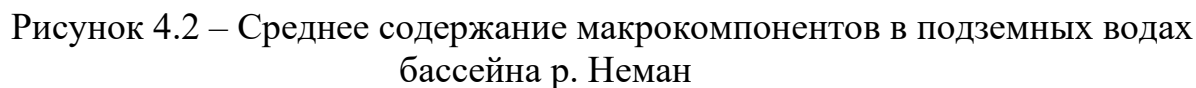
Сезонный ход уровней в скважинах, оборудованных на артезианские воды, синхронен с режимом грунтовых вод, что свидетельствует о хорошей гидравлической связи между водоносными горизонтами. Режим уровней артезианских вод в районе расположения наблюдательных скважин характеризуется весенним подъемом с максимальными значениями в марте-апреле, иногда июне, далее спадом уровней подземных вод до октября-ноября.

Годовые амплитуды колебаний уровней артезианских вод в 2025 г. составили от 0,09-0,22 м (скважины 68 Антонинсбергского, 49, 53 Боровского, 14 Сенищенского, 480, 481 Щербовичского г/г постов) до 1,04-1,44 м (скважины 123, 125 Капустинского г/г поста).

На основании вышеизложенного можно сделать вывод о том, что гидрологические условия в районе расположения возводимого объекта, являются благоприятными. [1]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
						12.03/26-ОВОС					Лист	
											13	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



4.4 Недра

Для оценки существующего состояния ООО «СмартГео» были проведены инженерно-геологические изыскания по объекту «Возведение объекта общественного назначения по ул. Заслонова в г.п. Большая Берестовица, на территории между жилыми домами №2 по ул. Заслонова и №27 по ул. Ленина».

В геологическом строении участка изысканий до разведанной глубины 6,0 м принимают участие: моренные отложения сожского горизонта. Они представлены супесями твёрдой и пластичной консистенции. В супесях встречены многочисленные прослойки песка и мелкого гравия. Цвет отложений тёмно-коричневый, бурый, до палевого. Вскрытая мощность отложений: 5,8 м.

4.5 Земельные ресурсы

Строительство нового объекта предусматривается в пределах ранее отведенного земельного участка с кадастровым номером 420455100001002010, по адресу: Гродненская обл., Берестовицкий р-н, г.п. Большая Берестовица, ул. Заслонова, 2.

Площадь земельного участка – 0,1311 га.

Целевое назначение – земельный участок для строительства и обслуживания здания общественного назначения.

Земельный участок имеет следующие ограничения (обременения) прав в использовании земель:

- ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранных зонах), код - 2,4;

- ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), код - 2,7;

- ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах линий, сооружений электросвязи и радиофикации код – 5,1.

Дополнительный отвод земельного участка не требуется.

Почвенно-географическое районирование наиболее полно отражает особенности природной среды территории, поскольку помимо рельефа, особенностей рельефа, климата и водного режима учитывается и характер почвенного покрова территории.

Для оценки существующего состояния ООО «СмартГео» были проведены инженерно-геологические изыскания.

Проектируемый объект в геоморфологическом отношении приурочена к Волковысской краевой ледниковой возвышенности. Абсолютные отметки поверхности земли по данным высотной привязки устьев скважин колеблются от 146,10 м до 146,50 м. Разность высот составляет 0,40 м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Дополнительный отвод земельного участка не предусмотрено. Почвенно-географическое районирование наиболее полно отражает особенности природной среды территории, поскольку помимо рельефа, особенностей рельефа, климата и водного режима учитывается и характер почвенного покрова территории. Для оценки существующего состояния ООО «СмартГео» были проведены инженерно-геологические изыскания. Проектируемый объект в геоморфологическом отношении приурочена к Волковисской краевой ледниковой возвышенности. Абсолютные отметки поверхности земли по данным высотной привязки устьев скважин колеблются от 146,10 м до 146,50 м. Разность высот составляет 0,40 м.						
									Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС		15	

Неблагоприятные геологические процессы не установлены.

На участке изысканий развит плодородный слой почвы мощностью 0,2 м.

Климат района умеренно континентальный. Формируется под влиянием воздушных течений со стороны Атлантического океана.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов согласно пособию П9-2000 к СНБ 5.01.01-99 по Гродненской области составляет для супесей – 1,01 м.

По гранулометрическому составу все почвы подрайона можно разделить на супесчаные (65 %), суглинистые (30 %), песчаные (3 %) и торфяные (2 %).

По данным Реестра земельных ресурсов Республики Беларусь по состоянию на 1 января 2025 г. площадь земель Берестовицкого района составила 74457 га. Распределение земельного фонда Берестовицкого района сведено в таблицу 4.4. [2]

Таблица 4.4 – Структура земельного фонда Берестовицкого района

Вид земельных ресурсов	Площадь, га	%
Всего сельскохозяйственных земель, в том числе:	47952	64,40
- пахотные	36127	48,52
- луговые	11448	15,38
Земель под древесно-кустарниковой растительностью	3205	4,30
Под болотами	4327	5,81
Под водными объектами	719	0,97
Под дорогами и иными транспортными коммуникациями	1187	1,59
Общего пользования	195	0,26
Под застройкой	2245	3,02
Неиспользуемые	1903	2,56
Иные	168	0,23

4.6 Растительный и животный мир

Объект возведения размещается на территории г.п. Большая Берестовица, отличающейся длительным освоением хозяйственной деятельностью (антропогенно-нарушенная территория).

Озелененная часть территории производственной площадки представлена иным травяным покровом и посадкой деревьев.

На территории возводимого объекта отсутствуют места обитания диких животных, места гнездования редких и исчезающих птиц, места произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, переданные под охрану пользователям земельных участков и (или)

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			12.03/26-ОВОС						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

водных объектов, типичные и редкие природные ландшафты и биотопы, охранные зоны особо охраняемых природных территорий.

Площадка объекта возведения не попадает в ядра экологической сети международного (европейского) и национального значения, границы экологических коридоров международного и национального значения, миграционные коридоры животных.

Рассматриваемый земельный участок не затрагивает территории, определенные в рамках Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местобитаний водоплавающих птиц, подписанной в г. Рамсаре 2 февраля 1971 года, и в пределах 2 километров от их границ.

4.7 Физическое воздействие

Источниками шума на территории возводимого объекта являются вентиляционное оборудование, автотранспорт и другое.

Из физических факторов возможного воздействия предприятия на компоненты окружающей среды и людей должны быть выделены:

- воздействие внешнего шума от работы технологического оборудования;
- воздействие электромагнитных излучений;
- воздействие теплового излучения.

Уровни звука на границе СЗЗ, на территории ближайшей жилой застройки г.п. Большая Берестовица и в ее помещениях не превышают допустимые уровни, установленные Гигиеническими нормативами «Показатели безопасности и безвредности шумового воздействия на человека», утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 37 от 25.01.2021.

Эксплуатация источников ионизирующего излучения, ультра- и инфразвука отсутствует.

4.8 Обращение с отходами

Система обращения с отходами должна строиться с учетом выполнения требований природоохранного законодательства, изложенных в статье 4 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 271-З, в том числе и одного из основных принципов: приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению и приоритетность обезвреживания отходов по отношению к их захоронению.

Обращение с ломом и отходами черных и цветных металлов, образующихся при демонтажных и строительно-монтажных работах, осуществляется в соответствии с:

- требованиями статьи 2 Закона Республики Беларусь № 271-З от 20.07.2007;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Система обращения с отходами должна строиться с учетом выполнения требований природоохранного законодательства, изложенных в статье 4 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 271-З, в том числе и одного из основных принципов: приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению и приоритетность обезвреживания отходов по отношению к их захоронению. Обращение с ломом и отходами черных и цветных металлов, образующихся при демонтажных и строительно-монтажных работах, осуществляется в соответствии с: - требованиями статьи 2 Закона Республики Беларусь № 271-З от 20.07.2007;					
			12.03/26-ОВОС					
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
							17	

- Указом Президента Республики Беларусь от 10.04.2023 № 93 «О порядке обращения с ломом и отходами черных и цветных металлов»;

- Положением о порядке учета, хранения, использования и поставки (отгрузки) лома и отходов черных и цветных металлов, утвержденного постановлением совета Министров Республики Беларусь от 24.05.2023 № 341 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 10 апреля 2023 г. № 93.

В соответствии с требованиями статьи 24 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 271-З должна осуществляться организация хранения отходов на стройплощадке до момента их вывоза на использование и захоронение.

Выбор организации, осуществляющей обращение с отходами, должен предусматриваться в соответствии с реестром объектов по использованию отходов.

4.9 Природные комплексы и природные объекты

Экологическими ограничениями для реализации планируемой деятельности может быть наличие в регионе особо охраняемых природных территорий (далее по тексту – ООПТ), ареалов обитания редких животных и мест произрастания редких растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь.

На территории Берестовицкого района имеются следующие ООПТ:

- биологический заказник местного значения «Гродненская Свислочь» (Решение Гродненского районного исполнительного комитета и Берестовицкого районного исполнительного комитета от 29 сентября 2017 г. № 658/412 «О преобразовании биологического заказника местного значения»);

- ботанический памятник природы местного значения Старинная парковая усадьба «Массоляны» расположен на территории Олекшицкого сельского Совета в границах населенного пункта Массоляны;

- ботанический памятник природы местного значения Старинная парковая усадьба «Старый дворец»;

- ботанический памятник природы местного значения Старинная парковая усадьба «Лишки» расположен на территории Конюховского сельского Совета и сельскохозяйственный производственный кооператив «Макаровцы» в границах населенного пункта Лишки. [3]

Возводимый объект размещается за пределами границ особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы).

Ближайшим к территории возводимого объекта является ботанический памятник природы местного значения Старинная парковая усадьба «Старый дворец», расположенный в северо-восточном направлении от объекта на расстоянии 10 км.

Земельный участок для возведения и обслуживания здания магазина расположен в непосредственной близости от Церкви Преображения Господня.

Церковь Преображения Господня (Касцёл Перамянення Пана) – католический храм. Относится к Берестовицкому деканату Гродненского диоцеза. Памятник архитектуры в стиле неоготика, построен в 1908-1912 гг. Включён в Государ-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Возводимый объект размещается за пределами границ особо охраняемых природных территорий (заповедники, заказники, памятники природы). Ближайшим к территории возводимого объекта является ботанический памятник природы местного значения Старинная парковая усадьба «Старый дворец», расположенный в северо-восточном направлении от объекта на расстоянии 10 км. Земельный участок для возведения и обслуживания здания магазина расположен в непосредственной близости от Церкви Преображения Господня. Церковь Преображения Господня (Касцёл Перамянення Пана) – католический храм. Относится к Берестовицкому деканату Гродненского диоцеза. Памятник архитектуры в стиле неоготика, построен в 1908-1912 гг. Включён в Государ-					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС		Лист
								18

ственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь (3 категория, шифр – 413ДООО079).

Учитывая перспективное расположение объекта общественного назначения в границах зоны регулирования застройки 2 режима, перед началом проектирования необходимо разработать проект зон охраны историко-культурной ценности – Костел Преображения Господня (1912 год).

4.10 Социально-экономические условия и иные условия

4.10.1 Промышленная и социальная сфера

Берестовицкий район – административная единица на юго-западе Гродненской области. Административный центр – г. Большая Берестовица.

Протяженность района с севера на юг – 45 км, с запада на восток – 25 км. Площадь составляет 743 км². Граничит с Гродненским, Мостовским, Волковысским и Свислочским районами Гродненской области. Также Берестовицкий район граничит с Республикой Польша.

Берестовицкий район делится на шесть сельских Советов (Берестовицкий, Конюховский, Малоберестовицкий, Олекшинский, Пограничный и Эйсмонтовский).

Промышленность в Берестовицком районе представлена предприятиями как государственной, так и частной формы собственности.

Структура промышленности по видам экономической деятельности определена тремя секциями:

- секцией С – «Обрабатывающая промышленность»;
- секцией D – «Снабжение электроэнергией, газом, паром, горячей водой и кондиционированным воздухом»;
- секцией E – «Водоснабжение; сбор, обработка и удаление отходов, деятельность по ликвидации загрязнений».

Основным направлением развития промышленного комплекса является обрабатывающая промышленность: производство продуктов питания для животных.

Основу промышленного производства составляет Берестовицкое районное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющее выработку теплоэнергии, водоснабжение, сбор и удаление отходов.

Производством комбикормов для животных и масла рапсового занимается КСУП «Воронецкий».

Основным видом деятельности РУП «Берестовицкая типография» является оказание полиграфических услуг и выпуск полиграфической продукции для обеспечения потребностей субъектов хозяйствования и населения. Это типография полного цикла, включающая в себя допечатное, печатное, послепечатное оборудование.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						12.03/26-ОВОС	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Из предприятий малого бизнеса наиболее весомый вклад в производство вносит общество с ограниченной ответственностью «НТП-Синтез», которое занимается производством жидких минеральных удобрений под торговой маркой «Комплетмет». Производимая продукция соответствует международным стандартам качества, поставляется на экспорт и реализуется на внутреннем рынке Республики Беларусь. Предприятие является постоянным участником международных выставок в Российской Федерации.

УЗ «Берестовицкая центральная районная больница» оказывает медицинскую и основные виды специализированной помощи населению района.

Численность населения Берестовицкого района Гродненской области на 1 января 2026 г. составила 13955 человек (рисунок 4.3).

Данные национального статистического комитета Республики Беларусь и Главного статистического управления Гродненской области о населении Берестовицкого района представлены в таблице 4.5. [5]

Для г.п. Большая Берестовица Берестовицкого района, как и для других регионов Республики Беларусь, характерна избыточность неинфекционной, особенно хронической, заболеваемости, которая является на сегодняшний день основной причиной смертности населения, а также экономических потерь от возникающей нетрудоспособности и затрат на медицинские мероприятия.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							20
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					



Рисунок 4.3 – Население Берестовицкого района, Гродненская область

Таблица 4.5 – Данные о численности населения

Показатель	Годы					
	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Численность населения Берестовицкого района, (на начало года), чел.	15225	14883	14655	14445	14175	13955

Как видно из представленных данных, ситуация с численностью населения в Берестовицком районе достаточно длительное время остается напряженной.

Наиболее опасными демографическими угрозами являются: интенсивная депопуляция; относительно невысокая продолжительность жизни, что следует расценивать как снижение жизнеспособности населения региона; сокращение населения численности городской и сельской местности и деформация половозрастной структуры населения региона.

Анализируя структуру населения Берестовицкого района на протяжении длительного времени, можно сделать вывод о том, что структура имеет регрессивный тип, который характеризуется уменьшением численности трудоспособного населения и увеличением численности лиц старше трудоспособного возраста.

В 2024 г. численность населения по основным возрастным группам в общей численности населения Берестовицкого района моложе трудоспособного возраста составил 16,1 %, трудоспособного возраста – 55,3 %, старше трудоспособного возраста – 28,6 %.

Для оценки состояния здоровья населения, наряду с демографическими показателями, используется его заболеваемость. Уровень здоровья населения в реальной степени зависит от социальных факторов и воздействия внешних факторов риска.

Согласно данным, предоставленным государственным учреждением «Гродненский центр гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья» за последние пять лет отмечается тенденция к росту первичной заболеваемости населения Гродненской области по многим классам болезней.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Индв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

В 2024 г. показатель общей заболеваемости увеличился на 22,5 %; отмечается умеренная тенденция к росту данного показателя со среднегодовым темпом прироста 4,8 %; показатель выше среднемноголетнего по району на 13,3 %.

Отмечается снижение показателя первичного выхода на инвалидность и отмечается выраженная тенденция к его снижению со среднегодовым темпом прироста – 16,6%.

Для улучшения медико-демографической ситуации, снижения показателей заболеваемости, укрепления здоровья и увеличения продолжительности жизни населения приоритетными направлениями являются:

- дальнейшее развитие системы репродуктивного здоровья, добрачного консультирования, внедрение новых методов диагностики и лечения женского и мужского бесплодия, вспомогательных репродуктивных технологий;
- усиление профилактической направленности в работе со всеми категориями граждан по снижению масштабов употребления табака, алкоголя, нездорового питания, физической инертности;
- информированность населения о факторах риска хронических неинфекционных заболеваний, раннее выявление и своевременное лечение неинфекционных болезней;
- повышение качества медицинского обслуживания с целью предотвращения смертности населения, особенно трудоспособного возраста, от предотвратимых причин.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС			22

5 ПРОГНОЗ И ОЦЕНКА ИЗМЕНЕНИЯ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

5.1 Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха

Воздействие планируемой деятельности на атмосферный воздух происходит на стадии строительства объекта и в процессе его эксплуатации.

Источниками воздействия на атмосферный воздух на стадии строительства являются:

- автомобильный транспорт и строительная техника, используемые:
 - а) при подготовке строительной площадки и в процессе строительно-монтажных работ (снятие плодородного почвенного слоя, выемка грунта, рытье котлована, траншей, прокладка коммуникаций и инженерных сетей);
 - б) для доставки и погрузочно-разгрузочных работ материалов, конструкций и деталей;
- строительные работы (приготовление растворов, сварка, резка, механическая обработка металлов, кровельные, окрасочные и другие работы).

Основными загрязняющими веществами, выделяющимися в атмосферный воздух на стадии строительства, являются углерода оксид, азота диоксид, сера диоксид, углеводороды предельные алифатического ряда C_1-C_{10} , углеводороды предельные алифатического ряда $C_{11}-C_{19}$, пыль неорганическая, сварочные аэрозоли, окрасочный аэрозоль, твердые частицы суммарно.

Воздействие на атмосферный воздух на стадии строительства является незначительным и носит временный характер.

Проектной документацией предусматривается организация на территории проектируемого объекта источника выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух – ИЗА № 6001 – неорганизованный выброс стоянки автотранспорта. Загрязняющие вещества: азот (IV) оксид (азота диоксид) – код 0301; углерод оксид (окись углерода, угарный газ) – код 0337; углеводороды предельные алифатического ряда C_1-C_{10} – код 0401; сера диоксид (ангидрид сернистый, сера (IV) оксид, сернистый газ) – код 0330; углерод черный (сажа) – код 0328; углеводороды предельные алифатического ряда $C_{11}-C_{19}$ – код 2754.

Характеристика загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух от проектируемого объекта, приводится в таблице 5.1.

Таблица 5.1 – Характеристика загрязняющих веществ

Код вещества	Наименование вещества	ПДКм.р., мкг/м ³	ПДКс.с., мкг/м ³	ОБУВ, мкг/м ³	Класс опасности
1	2	3	4	5	6
0301	Азот (IV) оксид (азота диоксид)	250	100	-	2
0337	Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)	5,0 x 10 ³	3,0 x 10 ³	—	4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	12.03/26-ОВОС	Лист
										23

Продолжение таблицы 5.1

1	2	3	4	5	6
0401	Углеводороды предельные алифатического ряда C1-C10	2,5 x 10 ⁴	1,0 x 10 ⁴	—	4
0330	Сера диоксид (ангидрид сернистый, сера (IV) оксид, сернистый газ)	500,0	200,0	—	3
0328	Углерод черный (сажа)	150,0	50,0	—	3
2754	Углеводороды предельные алифатического ряда C ₁₁ -C ₁₉	1,0 x 10 ³	400,0	—	4

Выбросы загрязняющих веществ от автотранспорта рассчитаны согласно "Методике проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу автотранспортных предприятий (расчетным методом)", М., 1998. Расчет представлен в приложении В.

Расположение рассматриваемого ИЗА приводится на карте-схеме расположения источников выбросов (приложение Г).

Выброс загрязняющих веществ в атмосферный воздух от ИЗА после реализации проектных решений составит на 0,041 г/с; 0,016 т/год.

В соответствии со статьей 12 Закона Республики Беларусь № 56-3 от 12.11.2001 запрещаются проектирование, строительство объектов, внедрение оборудования и технических устройств, предусматривающих использование озоноразрушающих веществ, за исключением гидрофторуглеродов. При планировании хозяйственной или иной деятельности в случае отсутствия альтернатив гидрофторуглеродам должны использоваться гидрофторуглероды с наименьшим потенциалом глобального потепления (далее - ПГП) озоноразрушающих веществ.

В соответствии с частью второй пункта 6 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 в технических решениях по установке низкотемпературной техники (холодильные машины и установки, за исключением каскадных систем и оборудования медицинского назначения, а также установки для кондиционирования воздуха), могут применяться гидрофторуглероды с ПГП озоноразрушающих веществ не более 1500 в СО₂ эквиваленте.

Согласно паспорту безопасности ПГП для планируемого к использованию фреона R-32 в системе кондиционирования и холодильных установках составляет 675 в СО₂ эквиваленте, что не противоречит требованиям законодательства в области охраны озонового слоя.

Расход фреона и его потери при эксплуатации оборудования приведены в таблице 5.1.

Для оценки влияния рассматриваемого источника выбросов на атмосферный воздух при эксплуатации проектируемого объекта был выполнен расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС				24

Таблица 5.1 – Расходы и потери фреона при эксплуатации проектируемого оборудования кондиционирования

Наименование оборудования	Используемый фреон	Общее количество фреона при заполнении системы, кг	Потери при эксплуатации	
			% в год*	кг/год
Системы кондиционирования, холодильное оборудование	R-32	1,49	5	0,0745
Примечание - * Процент потерь принят согласно пункту 10 «Инструкции о порядке обращения с озоноразрушающими веществами», утвержденной постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 19.12.2008 № 122 (в редакции постановления от 30.05.2024 № 34)				

Расчет рассеивания выбросов загрязняющих веществ в атмосферном воздухе проведен по УПРЗА «Эколог» (версия 4.5) фирмы НПО «Интеграл» (г. Санкт-Петербург) в соответствии с «Методами расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе», утвержденными приказом Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 273 от 06.06.2017.

Расчет рассеивания проводился для прямоугольной площадки 1000х1000 м, а также для расчетных точек в районе жилой застройки. Расчетные точки приведены ситуационной карте-схеме района расположения объекта общественного назначения (приложение Б). Шаг расчетной сетки 50 м по осям X и Y. Ось абсцисс основной координатной системы образует с направлением на север угол 90°.

Метеорологические параметры для расчета, значения фоновых концентраций загрязняющих веществ приняты на основании письма филиала «Гродненский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» № 26-5-27/182 от 25.04.2025 «О фоновых концентрациях и расчетных метеохарактеристиках» (приложение А).

Проведены расчеты рассеивания загрязняющих веществ на существующее и проектируемое положения без учета и с учетом фона.

Расчет рассеивания проведен для веществ, максимальный выброс которых изменяется согласно предпроектным решениям.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы был выполнен на период года «зима».

Результаты расчета рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы для проектируемого положения представлены в таблице 5.3, на карте-схеме приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе (приложение Д).

Зона воздействия объекта на атмосферный воздух (0,2 доли ПДК) и зона значительного вредного воздействия на атмосферный воздух (1,0 доли ПДК) после возведения объекта по рассматриваемым веществам отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Таблица 5.2 – Параметры выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух после реализации проектных решений

Наименование производства, цеха, участка	Источник выбросов		Источник выделения загрязняющих веществ		Время работы источника выбросов	Координаты источника выбросов в городской системе координат				Параметры источника выбросов		Параметры газовой смеси на выходе из источника выбросов			Наименование и тип газоочистной установки				Загрязняющее вещество		Концентрация загрязняющего вещества при нормальных условиях (температура 273 К, давление 101,3 кПа), мг/м³		Нормативное содержание кислорода, %	Выбросы загрязняющего вещества		
	номер	наименование	наименование (тип), номер позиции	количество	часов в год	точечного источника или одного конца линейного источника выбросов		второго конца линейного источника выбросов		Высота, м	диаметр устья (длина сторон), м	температура, °C	скорость, м/с	объем, м³/с	наименование, тип	количество, ед.	вещества, по которым производится газоочистка	эффективность работы, %	код	наименование	максимальная на источнике выброса	установленная в НПА, в т.ч. ТНПА		г/с	т/год	
						X₁	Y₁	X₂	Y₂																	
Стоянка автотранспорта	6001	неорганиз.	Двигатель автотранспорта	4	8760	-7	4	-2	-6	5,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0301	Азот (IV) оксид (азота диоксида)				0,000	0,001
						L = 10,8 м														0337	Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)				0,013	0,037
																				0401	Углеводороды предельные алифатического ряда C₁-C₁₀				0,001	0,003
																				0330	Сера диоксид (ангидрид сернистый, сера (IV) оксид, сернистый газ)				0,000	0,000
																				0328	Углерод черный (сажа)				0,000	0,000
																				2754	Углеводороды предельные алифатического ряда C₁₁-C₁₉				0,001	0,000

Как показывают результаты расчета рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на всей расчетной площадке в том числе и на территории жилой застройки максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ не превышают предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и ориентировочно безопасные уровни воздействия загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов и мест массового отдыха населения, определенные в Гигиеническом нормативе «Показатели безопасности и безвредности атмосферного воздуха», утвержденном постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.01.2021 № 37.

Согласно приложению 2 постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об утверждении специфических санитарно-эпидемиологических требований» № 847 от 11.12.2019 от проектируемой парковки на 4 машиноместа устанавливается санитарный разрыв 6 м (10 и менее машиномест). При разработке проектной документации установлено, что требуемый санитарный разрыв соблюдается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС			27

Таблица 5.3 – Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ

Код	Наименование загрязняющего вещества	Расчетная максимальная концентрация в долях ПДК/ОБУВ			
		существующее положение		проектируемое положение	
		в жилой зоне		в жилой зоне	
		без учета фона	с учетом фона	без учета фона	с учетом фона
0337	Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)	0,00	0,10	0,01	0,11
0401	Углеводороды предельные алифатического ряда C ₁ -C ₁₀	0,00	0,00	0,00	0,00
2754	Углеводороды предельные алифатического ряда C ₁₁ -C ₁₉	0,00	0,00	0,00	0,00

5.2 Прогноз и оценка изменения физического воздействия

Из физических факторов возможного воздействия технологического оборудования следует выделить воздействие внешнего шума от работы вентиляционного оборудования.

Источниками шума на площадке проектируемого магазина являются:

- вентиляционное оборудование;
- автомобильный транспорт, передвигающийся по территории предприятия.

При гигиеническом нормировании в качестве допустимого устанавливается такой уровень шума, влияние которого в течение длительного времени не вызывает изменений во всем комплексе физиологических показателей, отражающих реакции наиболее чувствительных к шуму систем организма.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по борьбе с шумом, создаваемым работающим оборудованием:

- оборудование размещается в отдельном помещении;
- скорость воздуха в элементах воздухопроводов не способствует образованию вторичного шума;
- агрегаты поставляются в теплозвукоизолируемом корпусе;
- предусматривается установка шумоглушителей на воздухопроводах.

Новое оборудование размещается с обеспечением минимальной протяженности технологических, энергетических и инженерных коммуникаций, с учетом удобства и безопасности эксплуатации, возможности проведения ремонтных работ.

Из физических факторов возможного воздействия объекта возведения на окружающую среду следует выделить воздействие внешнего шума. В таблице 5.5 приведены шумовые характеристики оборудования.

Таблица 3.7 – Шумовые характеристики оборудования, процессов

Наименование оборудования, процесса	Расположение оборудования	Уровень звукового давления, дБА
Наружный блок системы кондиционирования Haier STELLAR HP Inverter, 2,9/2,7 кВт (0,84 кВт)	наружная установка	72
Наружный блок системы кондиционирования Haier Multi Super Match, 5,2/5,0 кВт (1,55 кВт)	наружная установка	72
Движение автотранспорта по территории объекта	наружный процесс	32

Учитывая расположение наружных блоков и согласно таблице 7.3 СН 2.04.01-2020 «Защита от шума», суммарный уровень шума от группы наружных блоков системы кондиционирования составит 75 дБА.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Наружный блок системы кондиционирования Haier STELLAR HP Inverter, 2,9/2,7 кВт (0,84 кВт)	наружная установка	72	
									Наружный блок системы кондиционирования Haier Multi Super Match, 5,2/5,0 кВт (1,55 кВт)	наружная установка	72	
									Движение автотранспорта по территории объекта	наружный процесс	32	
Учитывая расположение наружных блоков и согласно таблице 7.3 СН 2.04.01-2020 «Защита от шума», суммарный уровень шума от группы наружных блоков системы кондиционирования составит 75 дБА.												
						12.03/26-ОВОС						Лист
												29

Согласно формуле 7.8 СН 2.04.01-2020 «Строительные нормы Республики Беларусь. Защита от шума» уровень звукового давления (L) в расчетных точках, если источник шума является точечным и расчетные точки расположены на площадке предприятия и прилегающей территории жилой застройки, определяется по формуле:

$$L = L_p - 20 \lg r + 10 \lg \Phi - \beta_a r / 1000 - 10 \lg \Omega, \quad (1)$$

где L_p – уровень звукового давления источника шума;

r – расстояние от источника шума;

Φ – фактор направленности источника шума; $\Phi = 1$;

β_a – затухание звука в атмосфере; $\beta_a = 6$;

Ω – пространственный угол излучения звука; $\Omega = 2\pi$.

Расстояние от наиболее шумящего проектируемого источника составляет до ближайшей жилой застройки (ул. Заслонова, 6) – 26 м.

Уровень шума в ближайшей жилой застройке составит:

$$L = 75 - 28,3 - 0,2 - 8,0 = 38,6 \text{ дБА}$$

Ожидаемые уровни звука, создаваемые источниками шумового воздействия проектируемых объектов, на территории жилой застройки и в ее помещениях не превышают допустимые уровни, установленные гигиеническими нормативами «Показатели безопасности и безвредности шумового воздействия на человека», утвержденный постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.01.2021 № 37.

Уровень звукового давления после введения в эксплуатацию проектируемого оборудования в районе расположения ближайшей жилой застройки не будет превышать установленные нормативы: 55 дБА - с 7.00 до 23.00 и 45 дБА - с 23.00 до 7.00.

Другие факторы физического воздействия (инфразвук, электромагнитное излучение, ультразвук, ионизирующее излучение) от дополнительно размещаемого оборудования отсутствуют.

5.3 Прогноз и оценка изменения состояния поверхностных водных объектов и подземных вод

Воздействие проектируемой деятельности на водные ресурсы рассматривается в следующих условиях:

- при проведении строительных работ;
- при эксплуатации объекта.

Для предотвращения негативного воздействия на водные ресурсы при выполнении строительно-монтажных работ должны выполняться мероприятия и требования, смягчающие вредные воздействия:

- обязательное соблюдение границ территории, где выполняются строительно-монтажные работы;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							30
Интв. № подл.		Подп. и дата		Взам. инв. №			

- оснащение площадок строительства инвентарными контейнерами для сбора отходов;
- осуществление ремонта и обслуживания строительной техники на существующих станциях техобслуживания;
- исключение попадания нефтепродуктов в грунт;
- после окончания строительных работ участки, на которых они выполнялись, должны быть убраны от строительных отходов.

Воздействие на водную среду при выполнении строительно-монтажных работ по осуществлению планируемого строительства является кратковременным.

Водоснабжение

Источником хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения являются существующие сети водопроводов г.п. Большая Берестовица.

В проектируемом здании магазина предусматривается горячее и холодное водоснабжение. Общий проектируемый расход составляет 2,00 м³/сут; 1,44 м³/ч.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с. Наружное пожаротушение возводимого здания осуществляется передвижной пожарной техникой от существующих пожарных гидрантов, расположенных в радиусе 260 м от проектируемого объекта.

Водоотведение

На территории проектируемого объекта общественного назначения предусматриваются две системы водоотведения (К1 и К3).

Отвод бытовых сточных вод осуществляется самотеком в проектируемую наружную сеть бытовой канализации до существующей сети канализации г.п. Большая Берестовица. На сети устанавливаются смотровые колодцы из сборных железобетонных элементов.

Расход сточных вод составит:

- бытовая канализация К1: 0,60 м³/сут; 0,43 м³/ч;
- производственная канализация К3: 1,40 м³/сут; 1,01 м³/ч.

Поверхностные сточные воды с территории возводимого объекта общественного назначения посредством дождеприемников собираются в городские сети канализации. Расход поверхностных сточных вод составляет 1,61 м³/сут; 587,98 м³/год.

5.4 Прогноз и оценка изменения состояния недр

В ходе строительных работ и в процессе эксплуатации проектируемого объекта влияние на недра отсутствует.

Проведение земляных работ носит временный характер, глубина разработки грунта не превышает 5 м.

Изъятие (добыча) природных ресурсов проектными решениями не предусматривается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	5.4 Прогноз и оценка изменения состояния недр							
			В ходе строительных работ и в процессе эксплуатации проектируемого объекта влияние на недра отсутствует. Проведение земляных работ носит временный характер, глубина разработки грунта не превышает 5 м. Изъятие (добыча) природных ресурсов проектными решениями не предусматривается.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС				Лист
										31

Проектные решения не предполагают использование подземных пространств в целях, предусмотренных статьями 27 Кодекса Республики Беларусь о недрах и не связаны с изъятием (добычей) природных ресурсов.

5.5 Прогноз и оценка изменения состояния земельных ресурсов

Строительство сооружений связано с воздействием на земельные ресурсы – нарушением грунтового покрова строительной техникой, нарушением грунтов при рытье траншей, котлованов под проектируемые сооружения, возможным загрязнением почв строительными и бытовыми отходами, горюче-смазочными материалами.

С целью обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного покрова от возможного загрязнения необходимо предусмотреть:

- соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- запрещение эксплуатации строительных машин, имеющих течи горюче-смазочных материалов;
- максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объектов;
- хранение материалов, сырья и оборудования на бетонированных и обвалованных площадках;
- своевременная уборка отходов для исключения их размыва, выдувания и оседания в почвенном профиле;
- своевременный вывоз образующихся отходов, исключение переполнения мест временного размещения отходов;
- проведение мероприятий по благоустройству и озеленению территории после завершения строительных работ.

Земельный участок для возведения и обслуживания здания магазина расположен в центральной части г.п. Большая Берестовица, в существующей застройке. Границы участка определены границами прилегающих территорий:

- с южной стороны – улицей Заслонова;
- с северной стороны – территорией костела (Церковь Преображения Господня, которая включена в Государственный список историко-культурных ценностей Республики Беларусь);

- с восточной стороны – земельными участками усадебной застройки;
- с восточной стороны- земельные участки многоквартирной застройки.

Инженерной подготовкой территории предусматривается:

- демонтаж асфальтобетонного покрытия, а также дорожного борта;
- разборка покрытия из бетонной плитки и гравийного покрытия;
- демонтаж стойки для чистки домашних вещей;
- перенос опоры электроснабжения;
- срезка плодородного слоя почвы в количестве 181 м³, из которых 41 м³ используется для озеленения территории. Избыток плодородного грунта в количестве

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Республики Беларусь);									
			- с восточной стороны – земельными участками усадебной застройки;									
			- с восточной стороны- земельные участки многоквартирной застройки.									
			Инженерной подготовкой территории предусматривается:									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	- демонтаж асфальтобетонного покрытия, а также дорожного борта;						
						- разборка покрытия из бетонной плитки и гравийного покрытия;						
						- демонтаж стойки для чистки домашних вещей;						
						- перенос опоры электроснабжения;						
- срезка плодородного слоя почвы в количестве 181 м ³ , из которых 41 м ³ используется для озеленения территории. Избыток плодородного грунта в количестве									12.03/26-ОВОС			Лист
									32			

Площадь участка в условных границах проектирования – 1314,00 м², площадь озеленения – 243,56 м², площадь покрытий – 854,9 м², коэффициент озеленения – 18,0 %.

Объекты нового строительства размещаются в пределах земельного участка, отличающегося длительным освоением хозяйственной деятельностью (антропогенно-нарушенная территория). Вредное воздействие на объекты животного мира отсутствует.

В связи с удаленностью от площадки строительства особо охраняемых природных территорий, выявленных ареалов обитания животных, мест произрастания растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, какого-либо воздействия на эти территории, места и ареалы не ожидается.

5.7 Прогноз и оценка изменения состояния окружающей среды при обращении с отходами

Система обращения с отходами должна строиться с учетом выполнения требований природоохранного законодательства, изложенных в статье 4 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 271-З, а также следующих базовых принципов:

- приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению при условии соблюдения требований законодательства об охране окружающей среды;
- приоритетность обезвреживания отходов по отношению к их захоронению.

Обращение с отходами необходимо рассматривать по двум направлениям: образование отходов производства при строительстве и образование отходов при эксплуатации.

Основными источниками образования отходов на этапе строительства сооружений является: проведение подготовительных и строительно-монтажных работ (снос сооружений, сварочные, изоляционные и другие работы), обслуживание и ремонт строительной техники, механизмов и дополнительного оборудования, жизнедеятельность рабочего персонала.

Виды отходов, образующихся в процессе демонтажных работ, и их количество приводятся в таблице 5.6.

В процессе строительства предусматривается широкое применение строительной техники. Обслуживание спецтехники будет производиться на специализированных пунктах технического обслуживания. Отходы от обслуживания автотехники (отработанные масла, фильтры масляные, топливные и воздушные, шины изношенные, свинцовые аккумуляторы) на строительной площадке не образуются.

Количество и виды отходов, образующихся в процессе производства демонтажных и строительно-монтажных работ, будут определены на следующей стадии проектирования. Организация хранения отходов на стройплощадке до момента их вывоза на использование и захоронение должно осуществляться в соответствии с

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	ство приводятся в таблице 5.6.						
			В процессе строительства предусматривается широкое применение строительной техники. Обслуживание спецтехники будет производиться на специализированных пунктах технического обслуживания. Отходы от обслуживания автотехники (отработанные масла, фильтры масляные, топливные и воздушные, шины изношенные, свинцовые аккумуляторы) на строительной площадке не образуются.						
			Количество и виды отходов, образующихся в процессе производства демон- тажных и строительно-монтажных работ, будут определены на следующей стадии проектирования. Организация хранения отходов на стройплощадке до момента их вывоза на использование и захоронение должно осуществляться в соответствии с						
							12.03/26-ОВОС		Лист
									34
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

требованиями статьи 22 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 271-3.

Обращение с ломом и отходами цветных металлов осуществляется в соответствии с:

- требованиями статьи 2 Закона Республики Беларусь № 271-3 от 20.07.2007;
- Указом Президента Республики Беларусь от 10.04.2023 № 93 «О порядке обращения с ломом и отходами черных и цветных металлов»;
- Положением о порядке учета, хранения, использования и поставки (отгрузки) лома и отходов черных и цветных металлов, утвержденного постановлением совета Министров Республики Беларусь от 24.05.2023 № 341 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 10 апреля 2023 г. № 93».

Обращение с отходами производства должна осуществляться в соответствии с Инструкцией по обращению с отходами, согласованной Берестовицкой районной инспекцией природных ресурсов и охраны окружающей среды.

Ориентировочное количество образующихся отходов производства приводятся в таблице 5.7.

Перевозка отходов предусмотрена с использованием транспортных средств, предотвращающих попадание отходов в окружающую среду с применением средств пылеподавления (тентов и другое) для пылящих отходов.

5.8 Прогноз и оценка изменения состояния социально-экономических условий

Социальный эффект определяется созданием условий занятости для нового проектируемого персонала как квалифицированных специалистов, так и для работников с более низкой квалификацией. Это способствует снижению уровня безработицы в районе и повышению уровня жизни населения.

Экономический эффект, ожидаемый от строительства нового магазина – получение дополнительной прибыли от реализации востребованной на рынке продукции – молочных продуктов.

Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №												
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС					Лист				
											35				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	
Кол.уч	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	
12.03/26-ОВОС	
36	Лист

Таблица 5.6 – Отходы, образующиеся в ходе проведения демонтажных работ

Наименование отхода	Код отхода	Степень опасности, класс опасности	Количество, т	Предлагаемый порядок обращения с отходами	Объект, на который планируется передача отходов ¹⁾
Смешанные отходы строительства	3991300	четвертый	0,37	использование	ООО «Традо»
Сучья, ветви, вершины	1730200	неопасные	0,50	использование	ПУП «Вторичный щебень»
Отходы корчевания пней	1730300	неопасные	0,20	использование	
Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения	9120400	неопасные	1,00	захоронение	Полигон ТКО
Примечание – ¹⁾ Выбор организации, осуществляющей обращение с отходами, предусматривается в соответствии с реестрами объектов по использованию, хранению, захоронению и обезвреживанию отходов. Подрядной строительной организацией совместно с Заказчиком могут быть определены иные предприятия, включенные в Реестры, с учетом экономической целесообразности					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Таблица 5.7 – Отходы производства от проектируемого объекта общественного назначения

Наименование отхода	Код отхода	Степень опасности или класс опасности	Источник образования отхода производства	Ориентировочное количество, т/год	Периодичность образования	Предлагаемый порядок обращения с отходами	Объект, на который планируется передача отходов
ПЭТ-бутылки	5711400	третий	Жизнедеятельность персонала	0,05	постоянно	направляется на объект по использованию	Объекты, зарегистрированные в реестре по использованию отходов
Отходы бумаги и картона от канцелярской деятельности и делопроизводства	1870601	четвертый	Делопроизводство, списание документации	0,30	постоянно	направляется на объект по использованию	Объекты, зарегистрированные в реестре по использованию отходов
Отходы упаковочного картона незагрязненные	1870605	четвертый	Приемка и распаковка товара	1,00	постоянно	направляется на объект по использованию	Объекты, зарегистрированные в реестре по использованию отходов
Полиэтилен (пленка, обрезки)	5712106	третий	Приемка и распаковка товара	0,50	постоянно	направляется на объект по использованию	Объекты, зарегистрированные в реестре по использованию отходов
Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения	9120400	неопасные	Жизнедеятельность персонала	0,40	постоянно	направляется на объект по использованию	полигон г.п. Берестовица, расположенный в карьере «Кули»
Отходы (смет) от уборки территории и помещений объектов оптовой розничной торговли продовольственными товарами	9120900	неопасные	Уборка территории	89,00	постоянно	направляется на объект по использованию	Объекты, зарегистрированные в реестре по использованию отходов

12.03/26-ОВОС

6 ВЕРОЯТНЫЕ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ И ЗАПРОЕКТНЫЕ АВАРИЙНЫЕ СИТУАЦИИ. ПРЕДПОЛАГАЕМЫЕ МЕРЫ ПО ИХ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ, РЕАГИРОВАНИЮ НА НИХ, ЛИКВИДАЦИИ ИХ ПОСЛЕДСТВИЙ

Опасность проектируемого производства пестицидов характеризуется следующими особенностями:

- наличием оборудования, находящегося под электрическим напряжением;
- возможностью образования статического электричества и воздействия его на обслуживающий персонал.

Все возможные опасные события, способные привести к возникновению и развитию аварий на объекте проектирования, условно можно разделить на три группы:

- опасности, связанные с внешними воздействиями – опасности, связанные с деятельностью соседних объектов (техногенные опасности), с движением транспорта, а также природные опасности, акты саботажа и диверсии;
- общие эксплуатационные опасности – перебои в подаче товаров, электроэнергии и др.;
- специфические эксплуатационные опасности – отказы оборудования, ошибочные действия или бездействие персонала.

Причинами аварийных ситуаций на объекте являются:

- нарушения в снабжении электроэнергией;
- неисправность электрооборудования.

В случае возможного возникновения аварийной ситуации первоочередной задачей является перевод объекта в наиболее безопасное состояние. Для предотвращения аварийных ситуаций с тяжкими последствиями необходимо постоянно контролировать и обеспечивать бесперебойную эксплуатацию системы блокировок и сигнализации.

Основными условиями обеспечения безаварийной работы оборудования и безопасности обслуживающего персонала являются:

- умение быстро и правильно ориентироваться в производственной обстановке, своевременно обнаруживать неисправность оборудования;
- знание и умение использовать методы устранения возникших неисправностей в работе оборудования;
- знание и умение пользоваться средствами индивидуальной защиты, оказания доврачебной помощи и пожарной команды.

По характеру объекта и при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий, соответствующих требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Беларусь, возможность аварийных ситуаций сведена к минимуму.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
			12.03/26-ОВОС							38
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

7 ПРЕДПОЛАГАЕМЫЕ МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, МИНИМИЗАЦИИ И КОМПЕНСАЦИИ ВРЕДНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Мероприятия по предотвращению и минимизации вредного воздействия направлены, прежде всего, на соблюдение границ участка проектирования и предотвращения нарушений вне участка проектирования.

Мероприятия по охране земельных ресурсов, растительного и почвенного покрова на уровне проектирования направлены на минимизацию всех видов техногенной нагрузки за счет оптимизации размещения объектов, максимального уменьшения объемов использования техники, грамотному планированию обращения с отходами.

Мероприятиями по предотвращению и минимизации вредного воздействия на земельные ресурсы, растительный и почвенный покров предусматривается:

- строгое соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
- минимизация площади, занимаемой объектами проектирования;
- соблюдение границ участка проектирования и предотвращения нарушений вне участка проектирования;
- запрещение эксплуатации строительных машин, имеющих течи горюче-смазочных материалов;
- оснащение территории строительства (в период строительства) и площадки (в период эксплуатации) инвентарными контейнерами для раздельного сбора отходов; сбор отходов раздельно по видам и классам опасности;
- максимальное использование малоотходных технологий строительства и эксплуатации объектов;
- проведение мероприятий по благоустройству и озеленению территории после завершения строительных работ;
- организация системы сбора, транспортировки и отведения поверхностных сточных вод, образующихся на территории.

Мероприятиями, предотвращающими и минимизирующими вредное воздействие на водные объекты, предусматривается:

- учет объема водоотведения;
- запрет сброса неочищенных сточных вод на рельеф и в водные объекты.

Мероприятиями, предотвращающими и минимизирующими вредное воздействие на атмосферный воздух, предусматривается:

- планируемый к использованию фреон в системе кондиционирования и холодильном оборудовании не должен противоречить требованиям законодательства в области охраны озонового слоя;
- своевременное и качественное ремонтно-техническое обслуживание оборудования;
- обслуживание оборудования высококвалифицированным персоналом.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
									39	
								12.03/26-ОВОС		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

8 ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПРОГРАММЕ ЛОКАЛЬНОГО МОНИТОРИНГА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И (ИЛИ) НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ПОСЛЕПРОЕКТНОГО АНАЛИЗА

В соответствии с пунктом 6 Инструкции о технологии работ по организации и проведению локального мониторинга окружающей среды, утвержденной постановлением Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь № 9 от 01.02.2007, проектируемый объект общественного назначения не относится к объектам локального мониторинга.

Послепроектный анализ при эксплуатации проектируемого объекта позволит уточнить прогнозные результаты оценки воздействия планируемой деятельности на природную среду и, в соответствии с этим, скорректировать/определить мероприятия по минимизации или компенсации негативных последствий. Послепроектному анализу подлежат фактические концентрации выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					12.03/26-ОВОС	Лист
								40
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

9 ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ТРАНСГРАНИЧНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Для оценки потенциального трансграничного воздействия проведены расчеты зон возможного и значительного вредного воздействий.

Зона значительного вредного воздействия на атмосферный воздух (изолиния 1,0 ПДК) и зона воздействия объекта на атмосферный воздух (изолиния 0,2 ПДК) после ввода в эксплуатацию объекта строительства по рассматриваемым веществам отсутствует.

Расстояние от проектируемого объекта до границы Республики Беларусь составляет 7,4 км. Возможного трансграничного воздействия проектируемой деятельности не ожидается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
										41
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС				

10 УСЛОВИЯ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ОБЪЕКТА В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Цель разработки условий для проектирования объекта – обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности с учетом возможных последствий в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планируемой деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей, животный мир, растительный мир, земли (включая почвы), недра, атмосферный воздух, водные ресурсы, климат, ландшафт, природные территории, подлежащие особой и (или) специальной охране, а также для объектов историко-культурных ценностей и (при наличии) взаимосвязей между этими последствиями.

Перечень условий:

- учесть требования полученных технических условий;
- учесть требования по снятию, хранению и последующему обращению со снятым плодородным слоем почвы;
- учесть требования Закона Республики Беларусь «О растительном мире» № 205-З от 14.06.2003 – при удалении объектов растительного мира проектом должны быть определены компенсационные мероприятия за удаляемые объекты растительного мира;
- учесть требования Закона Республики Беларусь «О животном мире» № 257-З от 10.07.2007 – в проектной документации требуется предусмотреть мероприятия, направленные на предотвращение и (или) компенсацию вредного воздействия на животный мир и среду его обитания;
- учесть требования Закона Республики Беларусь «О питьевом водоснабжении» № 271-З от 24.06.1999 – не допускать загрязнения, засорения источников питьевого водоснабжения;
- обращение с отходами вести в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами»;
- проектная документация должна быть разработана с учетом требований ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь 18.07.2017 № 5-Т.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12.03/26-ОВОС	Лист
							42
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1 Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2025 / Под общей редакцией Е.А.Мельник – Минск, ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды». – 2026. – 628 с.

2 Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь: <https://gki.gov.by/ru/> Раздел: Реестр земельных ресурсов Республики Беларусь. – Дата доступа 05.08.2026.

3 Берестовицкий районный исполнительный комитет <https://berestovitsa.gov.by/ru/> – Дата доступа 02.08.2026.

4 Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2024, 2023, 2022, 2021 / Под общей редакцией Е.А.Мельник – Минск, ГУ «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды».

5 Главное статистическое управление Гродненской области: <https://grodno.belstat.gov.by/ru/> Раздел: Статистический ежегодник Гродненской области, 2025. – Дата доступа 02.08.2026.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						12.03/26-ОВОС	Лист	
							43	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			