ОКАЗАНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ КОММЕРЧЕСКИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

С учетом растущего спроса на стационарное социальное обслуживание возникла необходимость привлечения на рынок социальных услуг частного сектора.

В этих целях принято постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29 сентября 2026 г. № 491 «Об оказании социальных услуг коммерческими организациями».

Постановлением закреплен механизм участия коммерческих организаций, оказывающих социальные услуги в форме стационарного социального обслуживания, **в процедурах государственных закупок** в рамках реализации государственного социального заказа.

Для таких организаций **предусмотрен ряд преференций.**

В частности:

местные Советы депутатов имеют право на предоставление коммерческим организациям, оказывающим социальные услуги в рамках государственного социального заказа, приоритетного приобретения без проведения торгов (передачу в безвозмездное пользование) неиспользуемого и неэффективно используемого недвижимого имущества, находящегося в коммунальной собственности (за исключением объектов государственного жилищного фонда, а также недвижимого имущества, находящегося в собственности г.Минска), для целей оказания социальных услуг;

арендодатели недвижимого имущества, находящегося в коммунальной собственности (за исключением объектов государственного жилищного фонда), имеют право снижать арендную плату коммерческим организациям, оказывающим социальные услуги в рамках государственного социального заказа, за счет размера коэффициента спроса от 0,3 до 3 включительно, устанавливаемого им в зависимости от спроса на недвижимое имущество, его технического состояния, а также коммерческой выгоды от сдачи в аренду и (или) использования арендуемого имущества.

Коммерческим организациям предоставляются:

финансовая поддержка открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в установленном порядке за счет предоставляемых им ресурсов банкам, лизинговым организациям и Белорусскому фонду финансовой поддержки предпринимателей;

актуальные сведения рай- и горисполкомов о неиспользуемом и неэффективно используемом имуществе, в том числе об объектах социальной инфраструктуры, предназначенном для продажи и сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и для возможного использования при оказании социальных услуг;

содействие со стороны органов по труду, занятости и социальной защите в направлении на обучение навыкам ухода, требованиям к содержанию и качеству социальных услуг работников коммерческих организаций.