

СОГЛАСОВАНО

Управление ЖКУ Гродненского
облисполкома

(фамилия, подпись)

" 27 " декабря 2024 г.

СОГЛАСОВАНО

Финансовый отдел Берестовицкого
районного исполнительного комитета

(фамилия, подпись)

" 27 " декабря 2024 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решением Берестовицкого
исполнительного комитета

27.12.2024 № 739.

Текущий график
капитального ремонта жилых домов на 2025 год по Берестовицкому району

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта руб.		Использовано средств на 01.01.2025. руб.	План финансирования 2025 года, руб.			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										Кредиторская задолженность на 01.01.2025	бюджет	Сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади												
1	«Капитальный ремонт жилого дома №6 по улице Советская в г.п.Большая Берестовица»	2337	2337	январь 2025	май 2025	726674	679954	0	679954	0	400000	279954
2	«Капитальный ремонт жилого дома №4 по улице Молодежной в аг.Пархимовцы»	805,2	805,2	март 2025	июнь 2025	379114		0	408700	0	350000	58700
3	Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Молодежной в аг.Пархимовцы»	756,2	756,2	апрель 2025	июнь 2025	369204		0	398000	0	350000	48000
4	«Капитальный ремонт жилого дома №3а по улице Матросова в г.п.Большая Берестовица»	1087,6	1087,6	июнь 2024	сентябрь 2024	450155		0	485300	0	200000	285300
5	«Капитальный ремонт жилого дома №8 в деревне Лесная»	1050	1050	октябрь 2025	декабрь 2025	522483		0	142782	0	42782	100000

6	«Капитальный ремонт жилого дома №9 по улице Шоссейная в аг.Массоляны»	687,1	687,1	октябрь 2024	февраль 2025	376862	365000	361736	23264	0	0	23264
	ИТОГО	6723,1	6723,1			2 824 492	1 044 954	361736	2 138 000	0	1 342 782	795 218
Объекты без ввода площади												
	«Капитальный ремонт жилого дома №8 по ул. Чкалова в г.п.Б.Берестовица»	869	869	апрель 2024	июнь 2024	311863	384510	348353	2500	2500	0	2500
	ИТОГО	2337	-			311863	384510	348353	2500	2500	0	2 500
Техническое обследование и изготовление ПСД в текущем году												
1	«Капитальный ремонт жилого дома №49а по улице Комарова в аг.Пограничный»	909,6							12000	-	-	12000
2	«Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Цитанишвили в аг.М.Берестовица»	1048,1							12000	-	-	12000
3	«Капитальный ремонт жилого дома №38 по улице Ленина в г.п.Б.Берестовица»	2278,5							12154	-	-	12154
4	«Капитальный ремонт жилого дома №6 по улице Шоссейная в аг.Массоляны»	512							3000	-	-	3000
4	«Капитальный ремонт жилого дома №1 по улице Коммунистическая в аг.Массоляны»	458,2							3000	-	-	3000
	ИТОГО	4245,7							42154	0	0	42154
	ВСЕГО					3 136 355	1 429 464	710089	2 182 654	0	1 342 782	839872

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м. (руб)	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
Объекты РУП ЖКХ с вводом площади в текущем году							
1.	«Капитальный ремонт жилого дома №6 по улице Советская в г.п.Большая Берестовица»	3,5 месяца	январь 2025	май 2025	290,97	Ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, замена электропроводки в местах общего пользования, устранение продуваемости торцевых стен	ООО «ГианСтрой»
2	«Капитальный ремонт жилого дома №4 по улице Молодежной в аг.Пархимовцы»	4 месяца	март 2025	июнь 2025	507,58	Ремонт балконных и парапетных плит, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, замена электропроводки в местах общего пользования, устранение промерзания торцевых стен, ремонт кровли	
3	Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Молодежной в аг.Пархимовцы»	4 месяца	апрель 2025	июнь 2025	526,32	Ремонт кровли, замена люков и дверных блоков выхода на кровлю, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, замена электропроводки в местах общего пользования, устранение промерзания торцевых стен	
4	«Капитальный ремонт жилого дома №3а по улице Матросова в г.п.Большая Берестовица»	4 месяца	июнь 2024	сентябрь 2024	446,21	Ремонт кровли, замена люков и дверных блоков выхода на кровлю, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов,	

						ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, замена электропроводки в местах общего пользования, устранение промерзания торцевых стен	
5	«Капитальный ремонт жилого дома №8 в деревне Лесная»	4 месяца	октябрь 2025	декабрь 2025	538,10	Ремонт кровли, замена люков и дверных блоков выхода на кровлю, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, замена электропроводки в местах общего пользования, устранение промерзания торцевых стен	
6	«Капитальный ремонт жилого дома №9 по улице Шоссейная в аг.Массоляны»	2,5 месяца	октябрь 2024	февраль 2025	531,22	Ремонт кровли, замена люков и дверных блоков выхода на кровлю, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, замена электропроводки в местах общего пользования	ООО «Фэста»

Всего в действующих ценах на 2025 год - 2 182 654руб.

Начальник управления ЖКХАиС РИК



В.А.Гугельчук

Согласовано:

Заместитель председателя Берестовицкого районного исполнительного комитета



В.П.Гузаревиц