

СОГЛАСОВАНО

Управление ЖКХ Гродненского
облисполкома

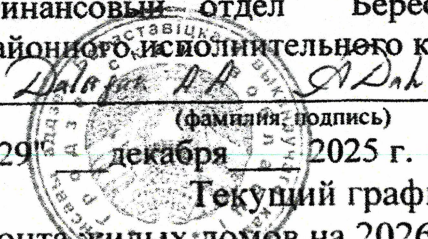


(фамилия, подпись)

" 29 " декабря 2025 г.

СОГЛАСОВАНО

Финансовый отдел Берестовицкого
районного исполнительного комитета

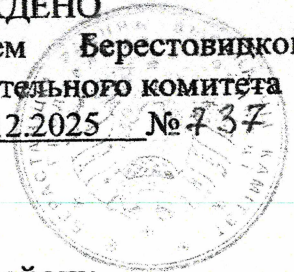


(фамилия, подпись)

" 29 " декабря 2025 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решением Берестовицкого
исполнительного комитета



29.12.2025 № 737

Текущий график

капитального ремонта жилых домов на 2026 год по Берестовицкому району

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта руб.		Использовано средств на 01.01.2026 руб.	План финансирования 2026 года, руб.			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										Кредиторская задолженность на 01.01.2026	бюджет	Сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади												
1	«Капитальный ремонт жилого дома №10 по улице Матросова в г.п.Большая Берестовица»	390	390	март 2026	июнь 2026	270864	-	0	270864	0	200000	70864
2	«Капитальный ремонт жилого дома №10 по улице Шосейная в аг.Массоляны»	663,5	663,5	май 2026	июль 2026	513910	-	0	513910	0	400000	113910
3	«Капитальный ремонт жилого дома №6 по улице Шосейная в аг.Массоляны»	574	574	июнь 2026	сентябрь 2026	365058	-	0	365058	0	300000	65058
4	«Капитальный ремонт жилого дома №1 по улице Коммунистическая в аг.Массоляны»	488,3	488,3	август 2026	ноябрь 2026	234955	-	0	234955	0	141875	93080
5	«Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Цитаишвили в аг.М.Берестовица»	1048,1	1048,1	декабрь 2025	май 2026	684029	-	0	684029	0	500000	184029

6	«Капитальный ремонт жилого дома №49а по улице Комарова в аг.Пограничный»	909,6	909,6	март 2026	июнь 2026	528819	-	0	528819	0	400000	128819
	ИТОГО	4073,5	4073,5			2 597 635	-	-	2 597 635	0	1 941 875	655760
Объекты без ввода площади												
1	«Капитальный ремонт жилого дома №9 по улице Цитаишвили в аг.М.Берестовица»	876	-	декабрь 2026	май 2027	551730	-	0	320000	0	300000	20000
	ИТОГО	876	-			551730	-	-	320000	0	300000	20000
Техническое обследование и изготовление ПСД в текущем году												
1	«Капитальный ремонт жилого дома №1 по переулку Чкалова в г.п.Большая Берестовица»	2495,3							52000	-	-	52000
2	«Капитальный ремонт жилого дома №38 по улице Ленина в г.п.Б.Берестовица»	2278,5							70000	-	-	70000
	ИТОГО	4773,8							122000	0	0	122000
	ВСЕГО		4073,5			3 149 365	0	0	3 039 635	0	2 241 875	797760

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м. (руб)	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
Объекты РУП ЖКХ с вводом площади в текущем году							
1.	«Капитальный ремонт жилого дома №10 по улице Матросова в г.п.Большая Берестовица»	4,0 месяца	март 2026	июнь 2026	694,52	Замена кровельного покрытия, устройство ограждения металлического по периметру кровли, демонтаж существующих ж/б парапетных плит и устройство защитных фартуков на кровле, замена плит покрытия вентиляционных шахт на зонты из оцинкованной стали, замена наружного водостока, устройство наружных прямиков,	

						ремонт швов кирпичной кладки, ремонт поверхности цоколя, замена оконных блоков в МОП, замена дверных блоков в МОП, ремонт бетонных полов в подземном этаже, ремонт спуска в подземный этаж с заменой козырька, замена экранов ограждений лоджий, разборка существующей и устройство новой отмостки
2	«Капитальный ремонт жилого дома №10 по улице Шоссейная в аг.Массоляны»	4 месяца	май 2026	июль 2026	774,54	Замена кровельного покрытия, устройство ограждения металлического по периметру кровли, замена плит покрытия вентиляционных шахт на зонты из оцинкованной стали, устройство наружных приемков, ремонт поверхности цоколя, замена оконных блоков в МОП, замена дверных блоков в МОП, ремонт бетонных полов в подземном этаже, замена экранов ограждений лоджий, разборка существующей и устройство новой отмостки, утепление торцевых фасадов, ремонт бетонных крылец входов.
3	«Капитальный ремонт жилого дома №6 по улице Шоссейная в аг.Массоляны»	4 месяца	июнь 2026	сентябрь 2026	635,99	Замена кровельного покрытия, устройство ограждения металлического по периметру кровли, замена плит покрытия вентиляционных шахт на зонты из оцинкованной стали, замена аэраторов, устройство наружных приемков, ремонт поверхности цоколя, замена оконных блоков в МОП, замена дверных блоков в МОП, ремонт бетонных полов в подземном этаже, замена экранов ограждений лоджий, разборка существующей и устройство новой отмостки, ремонт межпанельных стыков, утепление

						торцевых фасадов, ремонт бетонных крылец входов.
4	«Капитальный ремонт жилого дома №1 по улице Коммунистическая в аг.Массоляны»	4 месяца	август 2026	ноябрь 2026	481,17	Ремонт межпанельных стыков, тепловая изоляция наружных поверхностей торцевых стен, замена обшивки балконов и лоджий, ремонт полов балконов, замена окон в МОП, замена внутренних тамбурных дверей, замена кровельного покрытия козырьков входов, устройство водостока с козырьков, ремонт крылец, ремонт отмостки.
5	«Капитальный ремонт жилого дома №5 по улице Цитаишвили в аг.М.Берестовица»	2,5 месяца	декабрь 2025	май 2026	652,64	Замена кровельного покрытия, устройство ограждения металлического по периметру кровли, замена разрушенных карнизных плит на новые с приваркой к существующим закладным деталям, замена плит покрытия вентиляционных шахт на зонты из оцинкованной стали, замена покрытия кровли входных групп; замена воронок ливневода, устройство наружных прямков, ремонт межпанельных стыков, утепление торцевого фасада, ремонт поверхности цоколя, замена оконных блоков в МОП, замена дверных блоков в МОП, ремонт бетонных полов в подземном этаже, ремонт спуска в подземный этаж с заменой козырька, ремонт помещения теплоузла, разборка существующей и устройство новой отмостки, усиление плит перекрытия лоджий
6	«Капитальный ремонт жилого дома №49а по улице Комарова в аг.Пограничный»	2,5 месяца	март 2026	июнь 2026	581,38	Замена кровельного покрытия, устройство ограждения металлического по периметру кровли, демонтаж существующих ж/б парапетных плит и устройство защитных фартуков на кровле, замена

ул. Молодежная, 7, аг. Пархимовцы	1989	3	панель	717	Ремонт кровли, балконных и парапетных плит, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, замена дверных блоков входных групп, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, устранение сырости и продуваемости торцевых стен.					717
ул. Цитанишвили, 13 а, аг. М. Берестовица	1984	3	кирпич	1454,5	Ремонт кровли, балконных и парапетных плит, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, замена дверных блоков входных групп, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, устранение сырости и продуваемости торцевых стен.					1454,5
ул. Октябрьская, 39 аг. Кваторы	1985	2	панель	219,4	Ремонт кровли, балконных и парапетных плит, ремонт входов в подвал с заменой дверных блоков, ремонт отмостки с приямками, ремонт козырьков входов, замена дверных блоков входных групп, ремонт цоколя, замена внутренних инженерных систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации, устранение сырости и продуваемости торцевых стен.					219,4
ИТОГО						4073,5	3154,5	3239,5	2882,88	3052,0
В том числе с вводом общей площади						4073,5	3154,5	3239,5	2882,88	3052,0

Начальник управления ЖКХАиС РИК



В.А. Гугельчук

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель председателя Берестовицкого
районного исполнительного комитета



В.П. Гузаревич